

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ KRÁSNOVCE, LASTOMÍR, SLIEPKOVCE, ŠAMUDOVCE



OBEC SLIEPKOVCE

TEXTOVÁ ČASŤ

Čistopis

<p>Názov ÚPD: SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ KRÁSNOVCE, LASTOMÍR, SLIEPKOVCE, ŠAMUDOVCE v rozsahu riešenie k.ú. obce Sliepkovce</p> <p>Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Sliepkovce</p> <p>Číslo uznesenia: 19/2015 dátum schválenia: 26.11.2015 Číslo VZN: 4/2015, zo dňa 26.11.2015, účinnosť: 15.12.2015</p> <p>..... Kamil Minda, Starosta obce</p>	<p>pečiatka</p> <p>spracovateľ ÚPN-O</p>
---	--

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

NÁZOV ELABORÁTU:

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBC KRÁSNOVCE, LASTOMÍR, SLIEPKOVCE, ŠAMUDOVCE

OBEC SLIEPKOVCE

OBSTARÁVATEĽ:	OBEC SLIEPKOVCE Kamil MINDA , starosta obce Sliepkovce
SPRACOVATEĽ:	BOSKOV s.r.o. Myslína 15, Humenné
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ
Základná koncepcia a urbanizmus:	Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ
Spolupráca:	
Demografia:	Ing. Ľudmila SEKERÁKOVÁ
Doprava:	Ing. Vladimír BOŠKO
Zásobovanie plynom:	Ing. Vladimír BOŠKO
Vodné hospodárstvo:	Ing. Štefan ČIŽMÁR
Zásobovanie el. energiou, spoje:	Ing. František FELC
Poľnohospodárska pôda a lesné pozemky:	Ing. Vladimír BOŠKO
Ochrana prírody:	Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ
POVERENÝ OBSTARÁVATEĽ:	Ing. Iveta SABAKOVÁ, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa §2a stavebného zákona

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE.....	2
2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI.....	6
2.1.1 Hlavné ciele rozvoja územia.....	6
2.1.2 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií.....	7
2.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním.....	7
2.1.4 Doplnujúce údaje.....	7
3. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....	8
3.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....	8
3.1.1 Vymedzenie riešeného územia.....	8
3.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA.....	10
3.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE.....	13
3.3.2 Zamestnanosť a pracovné príležitosti.....	15
3.3.3 Bytový fond.....	16
3.4 RIEŠENIA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY OBCE.....	17
3.4.1 Význam, poloha a funkcia obce v štruktúre osídlenia.....	17
3.4.2 Väzby obce na záujmové územie.....	17
3.4.3 Technická infraštruktúra.....	17
3.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA.....	18
3.5.1 Urbanistická koncepcia a kompozícia obce.....	18
3.5.2 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch.....	18
3.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE.....	19
3.7 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY.....	23
3.7.1 Vývoj a súčasný stav urbárnej štruktúry obce.....	23
3.7.2 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu.....	24
3.7.3 Archeologické hodnoty.....	24
3.7.4 Prírodné hodnoty územia.....	24
3.8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE.....	25
3.8.1 Bývanie.....	25
3.8.2 Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie.....	26
3.8.3 Zdravotníctvo.....	27
3.8.4 Správa, verejná správa, inštitúcie.....	27
3.8.5 Ostatné zariadenia.....	28
3.8.6 Štruktúra a kapacita občianskej vybavenosti.....	28
3.8.7 Hospodárska základňa.....	28
3.8.8 Rekreácia, cestovný ruch, turistika a kúpeľníctvo.....	29
3.9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE.....	30
3.10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	30
3.10.1 Ochranné pásma.....	30
3.10.2 Chránené územia.....	31
3.11 RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI.....	31
3.11.1 Riešenie záujmov obrany štátu.....	31
3.11.2 Riešenie civilnej ochrany obyvateľstva.....	31
3.11.3 Riešenie ochrany pred požiarmi.....	31
3.11.4 Riešenie ochrany pred povodňami.....	32
4. OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES.....	33
4.1 Prírodné dedičstvo.....	33

4.1.1	Chránené územia	33
4.1.2	Lokality medzinárodného významu	33
4.1.3	Európska sieť chránených území – NATURA 2000	33
4.2	Územný systém ekologickej stability (ÚSES)	33
4.2.1	Genofondové významné lokality	34
4.2.2	Biocentrá nadregionálne	34
4.2.3	Biocentrá regionálne	34
4.2.4	Biokoridory nadregionálne.....	35
4.2.5	Biokoridory regionálne.....	35
4.2.6	Miestny ÚSES	35
4.2.7	Návrhy na zlepšenie ekologickej kvality krajiny a kvality životného prostredia	36
4.2.8	Návrh opatrení pre zvýšenie hodnoty stupňa ekologickej stability	36
5.	NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	38
5.1	DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA	38
5.1.1	Letecká doprava.....	38
5.1.2	Železničná doprava	38
5.1.3	Cestná doprava	38
5.1.4	Hromadná doprava.....	40
5.1.5	Statická doprava.....	40
5.1.6	Pešie a cyklistické komunikácie	41
5.1.7	Hlukové pomery vyplývajúceho z dopravy	41
5.2	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	42
5.2.1	Zásobovanie pitnou vodou	42
5.2.2	Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd.....	43
5.2.3	Vodné toky	44
5.2.4	Hydromelioračné zariadenia.....	45
5.3	ENERGETIKA	45
5.3.1	Energetické zariadenia.....	45
5.3.2	Zásobovanie elektrickou energiou.....	46
5.3.3	Sekundárna NN sieť.....	47
5.3.4	Vonkajšie osvetlenie.....	48
5.3.5	Obecný rozhlas.....	48
5.3.6	Telekomunikačné siete.....	48
5.3.7	Ochranné pásma.....	48
5.4	ZÁSOBOVANIE TEPLOM, PLYNOM	48
5.4.1	Zásobovanie plynom	48
5.4.2	Zásobovanie teplom	50
5.5	TELEKOMUNIKÁCIE	50
5.5.1	Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia	50
5.5.2	Miestny rozhlas	51
6.	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	51
6.1	Základné zložky životného prostredia	51
6.1.1	Ovzdušie – ochrana čistoty ovzdušia	51
6.1.2	Odpadové hospodárstvo	52
6.1.3	Skládka odpadov	53
6.1.4	Biota	53
6.1.5	Zeleň	53
7.	VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	54
7.1	Ťažba nerastných surovín	54
7.2	Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory	54

7.3	Staré banské diela	54
7.4	Svahové deformácie	54
8.	VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU.....	54
9.	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP	55
10.	NÁVRH NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV, ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A INEJ DOKUMENTÁCIE PRE ČASTI RIEŠENÉHO ÚZEMIA	55
11.	HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	55
12.	NÁVRH ZÁVAZNEJ ČASTI	56
12.1.1	Stavby pre verejnoprospešné služby:	57
12.1.2	Stavby verejného technického vybavenia:	57

2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Obce Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce sa nachádzajú v strednej časti okresu Michalovce v Košickom kraji. Doposiaľ iba obec Lastomír má vypracovaný územný plán (r.1996). Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva dotknutých obcí, obec Lastomír bola poverená zabezpečením obstarávania spoločného územného plánu týchto obce.

Dôvodom spracovania územného plánu je získať dokumentáciu, ktorá bude riešiť aktuálne problémy územného rozvoja obce vyplývajúce z ekonomického a technického rozvoja a požiadaviek vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie - Územný plán veľkého územného celku Košický kraj – Zmeny a doplnky 2004, Zmeny a doplnky 2009 /ÚPN – VÚC/, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č. 713/2009 dňa 24. 08. 2009. Všeobecne záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 11/2009 a Zmeny a doplnky 2014 /ÚPN – VÚC/, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č. 92/2014 dňa 30.06.2014 a záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 6/2014, ktorým sa vyhlasujú záväzné regulatívy, a ktoré majú dopad na katastrálne územie obcí.

Postup obstarania územného plánu bol stanovený v zmysle §19a, odst. 1 a §21, odst. 2 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v zmysle ktorého sa zabezpečuje vypracovanie Prieskumov a rozborov, Zadaní a Návrhu ÚPN-O. Podľa § 21. odst.2 stavebného zákona sa upúšťa od vypracovania konceptu riešenia, nakoľko obce majú menej ako 2000 obyvateľov (Lastomír - 1160 obyvateľov, Krásnovce - 618 obyvateľov, Sliepkovce – 747 obyvateľov a obec Šamudovce - 640 obyvateľov).

Obstarávateľská činnosť v zmysle §2a stavebného zákona je zabezpečovaná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (Ing. Iveta Sabaková). Spracovateľ dokumentácie ÚPN – O je Boskov s.r.o., Ing. arch. Bošková Marianna, Myslína 15, Humenné.

2.1.1 Hlavné ciele rozvoja územia

Ciele riešenia územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Z potrieb riešenej obce v oblasti územného rozvoja vyplýva, že je potrebné v územnom pláne obce sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnuť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce nasledovné:

- hlavným cieľom územno-plánovacej dokumentácie je návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia riešenej obce,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov, v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľno časových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov,
- navrhnuť komplexný územný rozvoj obce na obdobie cca 15 – 20 rokov,
- v návrhu komplexného územného rozvoja obcí rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územný plán veľkého územného celku Košický kraj:
 - Zmeny a doplnky 2009 /ÚPN – VÚC/, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009 a záväznú časť vyhlásenú Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009;
 - Zmeny a doplnky 2014 /ÚPN – VÚC/, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.92/2014 dňa 30.06.2014 a záväznú časť vyhlásenú Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014.
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších nadlokálnych väzieb zohľadniť vzťahy a väzby na mesto Michalovce a susedné obce,

- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN - O obce spracovať v súlade s platnou legislatívou pre územné plánovanie a v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (rok 2001).

2.1.2 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Územný plán obce

Obec Sliepkovce nemá spracovanú záväznú územnoplánovaciu dokumentáciu.

2.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním

2.1.3.1 Chronológia spracovania

Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN obce bolo v zmysle § 19b ods.1 písm. a) zákona č. 50/1976 (stavebný zákon) zaslané orgánom štátnej správy, dotknutým samosprávam, inštitúciám a organizáciám a zverejnené na verejne prístupnom mieste v obciach Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce – na obecných tabuliach počas 30 dní od 19.06.2012 do 19.07.2012. V zmysle § 19b ods.1b zákona č. 50/1976 (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov obstarávateľka sústredila ÚPD, ÚPP a ostatné podklady, určila ich záväznosť a vyhodnotila možnosti ich využitia. Dňa 16.01.2013 bolo zaslané Obvodnému úradu životného prostredia v Michalovciach Oznámenie o strategickom dokumente. Dňa 14.02.2013 bolo vydané rozhodnutie č.2013/00103, v ktorom sa konštatuje, že územnoplánovacia dokumentácia sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov neskorších noviel. Proces posudzovania predmetného strategického dokumentu je vydaním tohto rozhodnutia ukončený.

Dokumentácia spoločného Územného plánu obcí je spracovaná tak, že jej výstupy sú spracované samostatne pre každú riešenú obec. Spoločným výkresom pre štyri riešené obce je výkres č. 1 – Širšie vzťahy, výkres č.2 – Komplexný výkres funkčného využitia územia katastrálneho územia obcí, výkres č. 8 – Výkres ochrany prírody a tvorba krajina vrátane prvkov ÚSES.

Na základe výsledkov získaných počas prípravných prác bolo spracované Zadanie spoločného územného plánu obcí Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce, ktoré bolo zverejnené oznámením zo dňa 30.11.2012. Predmetné oznámenie bolo zverejnené na úradných tabuliach dotknutých obcí (Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce), internetových stránkach týchto obcí v termíne do 30.12.2012.

Výsledky prerokovania Zadania boli vyhodnotené a premietnuté do konečného znenia Zadania.

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Lastomír bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce (schválené dňa 30.01.2013 č. uznesenia 1/2013).

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Krásnovce schválené Obecným zastupiteľstvom obce (schválené 30.01.2013 č. uznesenia 1/2013).

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Sliepkovce schválené Obecným zastupiteľstvom obce (schválené 30.01.2013 č. uznesenia 13/2013).

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Šamudovce schválené Obecným zastupiteľstvom obce (schválené 30.01.2013 č. uznesenia 1/2013).

Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O je základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie koncepcie územného rozvoja obcí v rámci spoločného ÚPN-O. Dokumentácia ÚPN-Obce je vypracovaná v súlade s požiadavkami na riešenie jednotlivých funkčných systémov územného rozvoja obce stanovených v schválenom Zadaní. Zásady riešenia stanovené v Zadaní sú akceptované. Obsah dokumentácie ÚPN-Obce je spracovaný v štruktúre zodpovedajúcej §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD.

2.1.4 Doplnujúce údaje

Súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti

Mapové podklady

- Základné mapy ČSSR v mierke M 1: 50 000, M 1:10 000, M 1: 2 000
- mapové podklady vo vektorovej podobe katastra Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce, Šamudovce

Podklady a údaje obce:

- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov, rok 1991, 2001, 2008, Štatistický úrad SR, mestská a obecná štatistika, štatistické údaje obce 2012

Použitá literatúra:

- Dejiny osídlenia Užskej župy (FF Prešov, F. Uličný r.1995)
- Archeologické dedičstvo Zemplínu: kolektív autorov
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002.

Záväzné podklady:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj - Zmeny a doplnky 2009 (spracovateľ: URBI Košice – Ing. arch. A. Bél), Zmeny a doplnky 2014 (Ing. arch. Malinovský).
- Zadanie pre vypracovanie spoločného ÚPN obcí Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce.

Ďalšie podklady:

- sú premietnuté územné súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja :
 - Stratégia rozvoja vidieka Košického samosprávneho kraja
 - Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na územie obcí),
- využité sú ďalšie dokumenty:
 - Program odpadového hospodárstva obce Lastomír
 - Program odpadového hospodárstva obce Krásnovce
 - Program odpadového hospodárstva obce Sliepkovce
 - Program odpadového hospodárstva obce Šamudovce
 - R-ÚSES okresu Michalovce, 1994
 - R-ÚSES okresu Trebišov, 08/2012
- V riešení ÚPN-O sú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce. V rámci prípravných prác boli poskytnuté podklady dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií právnických a fyzických osôb
- Prieskum bol prevedený priamo v teréne, nové budovy, stav, veľkosť a plocha sú zakreslené a určené odhadom (spracovateľ PaR).

3. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

3.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

3.1.1 Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie pre spracovanie Územného plánu obce Sliepkovce sa vymedzuje v rozsahu celého administratívneho územia obce, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím. Severná a juhozápadná časť zastavané územie obce patrí do kat. územia obce Žbince. Napriek bezprostrednej nadväznosti zástavby táto časť obce je z návrhu vypustená. Plochy pre rozvoj bytovej funkcie na k.ú. Žbince v kontakte s hranicou k.ú. Sliepkovce je navrhovaný ako výhľad (zhodnotenie rozvojového potenciálu územia z dôvodu potreby dimenzovania technickej infraštruktúry, ktorá je navrhovaná na k.ú. obce Sliepkovce) – zdokumentované vo výkrese č.2 Záujmové územie

Návrh koncepcie rozvoja obce je riešené tak, aby bolo možné riešiť funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce, riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť výsledky prieskumov a rozborov v oblasti krajinnoekologického plánu v rámci celého administratívneho územia obce.

3.1.1.1 Geologické a geomorfologické pomery

Katastrálne územie obce patrí do oblasti Východoslovenská nížina, celku Východoslovenská rovina a nachádza sa na rozhraní dvoch oddielov: Laborecká rovina a Malčická tabuľa. Reliéf je málo členitý, plochý, rovinatý, iba ojedinele sa nachádzajú morfológicky výrazné presypy a duny viatych pieskov. Laborecká rovina je poklesnutou tabuľou s močiarnou

sprašou. Zo súčasných reliéfových procesov sa v tomto území uplatňuje slabý fluvialny erózy proces.

3.1.1.2 Morfológia a morfometria územia

Z pohľadu geomorfologického členenia patrí riešené katastrálne územie do Východoslovenskej nížiny predstavujúcej intenzívne poklesávajúcu panvu vyplnenú neogennými a sčasti i kvartérnymi sedimentami. Sedimenty redeponované z okolitých pohorí tvoria íly, piesky, štrky, čiastočne tufy a tufity.

Územie Východoslovenskej nížiny je ovplyvnené zlomami SZ - JV smeru, ktoré v neogénnych sedimentoch vytvorili sústavu hrastí a prepadlín. Koncom pliocénu došlo k čiastočnému upokojeniu týchto tektonických prejavov a kvartérne neotektonické pohyby predstavujú prevažne novú, plošným rozsahom aj charakterom samostatnú fázu kladeného od obdobia starého pleistocénu. Kataster sa nachádza v Michalovsko-Sliepkovskej depresii, v centrálnej časti ktorej sú neogénne sedimenty s výplňou depresie z pleistocénnych fluvialnych štrkov Laborca.

3.1.1.3 Geologické a geomorfologické pomery

Celé územie patrí do geologického celku Východoslovenskej nížiny Potiskej. Prevažná časť územia je tvorená aluviálnymi náplavami rieky Laborec. Geologický podklad územia tvoria neogénne a kvartérne sedimenty. Územie patrí do registra tektonických depresii, do oblasti vnútro karpatských nížin.

Podľa geomorfologického členenia Slovenska Sliepkovce patria do dvoch orografických celkov.

Prevažná časť katastra patrí do oblasti Východoslovenská nížina, celku Východoslovenská rovina a podcelku Laborecká rovina. Krajina bezprostredného okolia obce a pozdĺž vodného toku Laborca má reliéf zvlhnených rovín a reliéf rovín a nív.

Z pohľadu geomorfologického členenia patrí riešené katastrálne územie do Východoslovenskej nížiny predstavujúcej intenzívne poklesávajúcu panvu vyplnenú neogennými a sčasti i kvartérnymi sedimentami. Sedimenty redeponované z okolitých pohorí tvoria íly, piesky, štrky, čiastočne tufy a tufity. Prevládajúce pôdne typy - pôdy illimerizované a hnedé pôdy nížin.

Reliéf sledovaného územia je po geomorfologickej stránke takmer úplne rovinatý, plochý s nepatrnými deniveláciami či už konvexného alebo konkávneho charakteru. Osou celého územia je rieka Laborec a celý povrch je v podstate produktom jeho modelácie v najmladších obdobiach holocénu s pokračovaním až do súčasnosti do obdobia výstavby ochranných hrádzí. Povrch územia je nepatrne ulomený k juhu s veľmi nízkou hodnotou sklonu do 1-2°. V priečnom profile sa nám javí ako mierne zvlhnená rovina so striedaním depresných úsekov a v smere S-J pretiahlych mierne vyvýšených plošín. Vyvýšené plošiny predstavujú najmladšie agradačné valy Laborca, vytvorené v nedávnej minulosti pred vybudovaním ochranných hrádzí. Najrozsiahlejšia je plošina – agradačný val, v strede ktorého tečie Laborec. Charakteristickým je plochý mierne vypuklý povrch, miestami so zachovalými zvyškami mŕtvych ramien. Medzi týmito mierne vyvýšenými formami reliéfu sú v rovnakom smere S-J pretiahle depresie. Typickým pre depresie je okrem vyššie uvedeného najmä vysoká hladina podzemnej vody a trvalejšie zamokrenie počas celého roka.

3.1.1.4 Hydrologické pomery

Z hľadiska hydrologických pomerov je dotknuté územie odvodnené riekou Laborec, ktorá patrí do zbernej oblasti Tisy. Tok Laborca s priemerným prietokom $Q = 54,0 \text{ m}^3/\text{sec}$, minimálny prietok $Q_{\text{min}} = 3,84 \text{ m}^3/\text{sec}$, storočná voda $1100 \text{ m}^3/\text{sec}$.

Juhozápadne od zastavaného územia obce preteká tok Sliepkovský kanál, juhovýchodne od obce Pasecký kanál a severovýchodne preteká tok Laborec. Celé územie spadá do oblasti ohrozenej veternou a vodnou eróziou.

Podzemné vody

Najväčším kolektorom podzemných vôd v širšom záujmovom území sú fluvialne štrko – piesčité sedimenty Laborca.

Posudzované územie je zaradené medzi najvýznamnejšie hydrogeologické rajóny na území VSN. Kvartérny kolektor Q 108 – Kvartér Laborca od Strážskeho po Stretavu predstavuje 902 l/s využiteľného množstva podzemných vôd (2001). Odbery podzemných vôd v roku 2001 predstavovali 161 l/s .

Medzi Sliepkovcami a Budkovcami však depresia zaniká a v okolí Sliepkoviec dosahuje hrúbku štrkopiesčitej akumulácie max. 10m, pričom sa vzhľadom na piesčitejší vývoj znižujú aj jednotkové merné výdatnosti vrtov na $1-2 \text{ l.s}^{-1}.\text{m}^{-1}$. Celkové výdatnosti vrtov tu dosahujú obyčajne iba $3 - 10 \text{ l.s}^{-1}.\text{m}^{-1}$. pri znížení hladiny o 4 – 5 m. Dominujúci smer prúdenia podzemnej vody v náplavoch Laborca je súbežne so smerom povrchového toku, teda smer S – J.

3.1.1.5 Klimatická charakteristika

Klimatický patrí územie do veľmi teplej oblasti, podoblasti mierne suchej, okrsku teplého, mierne suchého s chladnou

zimou. Jedná sa o typ nížinnej klímy, suchú až mierne suchú, prevažne teplú.

Katastrálne územie obce Sliepkovce patrí do fyto geografickej oblasti stredoeurópskej a východoeurópskej teplomilnej flóry. Fyto geografický obvod - rozhranie slovenskej predkarpatskej flóry a exotermnej panónskej flóry.

Priemerná ročná teplota sa pohybuje okolo +8 až +9°C . Najteplejší mesiac je júl s priemernou teplotou +15 - 16° C, najchladnejší január má priemernú teplotu - 0,1°C a nižšiu. Ročná oblačnosť pod 60%. Trvanie slnečného svitu za rok je 2200 hodín.

Dlhodobé trendy zrážkových bilančných zmien sú evidentné aj v tejto oblasti . Vo všetkých zrážkomerných staniaciach okresu Michalovce došlo v sledovaných rokoch od r. 1900 do 1975 k poklesu sezónnych, ale aj ročných bilancií. Najnižší trendový pokles bol zaznamenaný v zrážkomernej stanici Malčice.

Smer vetra v roku južný 19 %, severný 11%, západný 5%, východný 2 %, SZ - 4 %, SV - 4 %, JV - 4 %, JZ - 3 %, na bezvetrie pripadá 48% v roku.

3.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN – VÚC Košického kraja. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné záväznú časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení Územného plánu obce rešpektovať.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre Územný plán obce Lastomír je ÚPN VÚC Košický kraj schválený vládou SR ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 281/1998 zo dňa 12.5.1998 a následne boli spracované aktualizácie:

- Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK dňa 30.8.2004, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004,
- Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009,
- Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.92/2014 dňa 30.6.2014. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014.

V návrhu riešenia Územného plánu obce Sliepkovce je potrebné rešpektovať tie záväzné časti nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktoré majú dopad na obec.

Záväzné časti ÚPN – VÚC Košického kraja a schválených Zmien a doplnkov, ktoré je potrebné zohľadniť v riešení Územného plánu obce (znenie regulatívov prevzaté z VZN Košického samosprávneho kraja) :

1. V oblasti medzinárodných súvislostí usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry.
 2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry
- 2.1. podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 2.2. formovať sídelnú štruktúru Košického kraja v nadväznosti na národnú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
 - 2.6. formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 2.7. rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,
 - 2.9. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti,
 - 2.10. podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 2.17. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,
 - 2.18. odporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
 - 2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie, pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

- 2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centráam, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 3.1. zamerať hospodársky rozvoj jednotlivých okresov v kraji na zvýšenie počtu pracovných príležitostí v súlade s kvalifikačnou štruktúrou obyvateľstva s cieľom znížiť vysokú mieru nezamestnanosti vo väčšine okresov kraja,
- 3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 3.3. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení poskytujúcich sociálnu pomoc s preferovaním zariadení rodinného typu a zvyšovanie kvality ich služieb,
- 3.4. podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení na území kraja a podporiť vytváranie stredných odborných škôl, ktoré poskytujú pomaturitné vzdelávanie,
- 3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím.

4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a cestovného ruchu

- 4.14. vytvárať podmienky pre realizáciu cyklomagistrál: EuroVelo 11 v koridore hranica kraja s PSK – Košice – hranica s MR a Zemplínskej cyklomagistrály v koridore hranica kraja s PSK – Zemplínska šírava (vrátane cyklistického okruhu) – Zemplín – hranica s MR a siete nadväzujúcich cyklotrás nadregionálneho a regionálneho významu,
- 4.17. podporovať ťažiskové formy cestovného ruchu v Košickom kraji (vidiecky a agroturistika, mestský a kultúrno-poznávací, kúpeľný a zdravotný, zimný, letná turistika a pobyty pri vode a aktivity súvisiace s rozvojom tradičných remesiel a gastronómie špecifických pre Košický kraj).

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva, ekológie, ochrany prírody, prírodných zdrojov a starostlivosti o krajinu a tvorby krajinnej štruktúry

- 5.1. chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, vinice v Tokajskej vinohradníckej oblasti a Východoslovenskej vinohradníckej oblasti a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,
- 5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.3. podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- 5.4. zohľadniť a revitalizovať v územnom rozvoji:
- b) národné kultúrne pamiatky,
 - d) známe a predpokladané archeologické náleziská a archeologické nálezy,
 - e) územia miest a obcí, kde je zachovaný historický stavebný fond,
- 5.5. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia pri rešpektovaní a skvalitňovaní územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej,
- 5.6. sanovať a revitalizovať oblasti, resp. ich časti na území Košického kraja zaťažené vysokým stupňom environmentálnej záťaže
- 5.6.3 Zemplínska zaťažená oblasť
- 5.7. rezervovať vo výrobných zariadeniach plochy na uplatňovanie moderných ekologických technológií a prechod na využívanie obnoviteľných zdrojov energie, v prospech eliminovania príčin poškodenia životného prostredia,
- 5.8. v nadväznosti na systém náhrad pri vynútenom obmedzení hospodárenia rešpektovať pri hospodárskom využití prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a požiadavky na ich ochranu a funkčnosť; z prvkov územného systému ekologickej stability vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,
- 5.9. podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinnej štruktúry,
- 5.11. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť

- odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny,
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,
- 5.13. identifikovať stresové faktory v území a zabezpečiť ich elimináciu;
5.13.1 vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,
- 5.14. podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskej pôdy zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- 5.15. zabezpečiť pri rekonštrukcii krajiny vrátane projektov pozemkových úprav podmienky pre uplatňovanie zásad tvorby krajiny s rešpektovaním špecifických foriem osídlenia a historických krajinných štruktúr v typickom charaktere poľnohospodárskej krajiny,
- 5.16. riešiť významné strategické a investičné zámery len v súlade s organizáciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a s požiadavkami na ochranu prírody a krajiny, ochranu nerastného bohatstva a ochranu zdravia obyvateľov,
5.16.1. navrhovať umiestnenia takýchto zámerov len prostredníctvom komplexného územnotechnického riešenia minimálne územnoplánovacím podkladom, v širších väzbách aj s dopadom na dotknuté územie,
- 5.18. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia záplavové a zosuvné územia, realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť obmedzenie alebo zmiernenie ich prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.19. zachovať prirodzené inundačné územia vodných tokov mimo zastavaných území obcí na transformáciu povodňových prietokov počas povodní.

7.V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

- 7.1 zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 7.4 pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou využívať prednostne zdroje podzemných vôd,
- 7.9 znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
- 7.10 zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.12 pri využití územia chrániť koridory pre rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzí alebo úpravu korýt tokov v zastavaných územiach miest a obcí:
7.12.4 na toku Laborec - od ústia po Michalovce,
- 7.14. vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb,
- 7.15. chrániť koridory existujúcich elektrických vedení a územia zálohované pre výstavbu zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou,
7.15.3. chrániť koridor pre nové 2x400 kV vedenie ZVN Lemešany – Veľké Kapušany.

8. V oblasti hospodárstva

- 8.1 rozvíjať ekonomiku prostredníctvom
8.1.1. vytvorenia polycentrickej sústavy osídlenia a tým zabezpečovať aj vyváženú socio-ekonomickú úroveň regiónov v súlade s platnými strategickými a programovými dokumentmi v oblasti regionálneho rozvoja a územného plánovania,
- 8.2 zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním a modernizáciou územia regiónov výkonnou verejnou dopravnou a technickou infraštruktúrou,
- 8.3 dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji a vytvárať podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou a zvyšovať vzdelanostnú úroveň a mobilitu pracovnej sily v regiónoch
- 8.4 stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,

- 8.6. na základe súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny zalesniť poľnohospodársky nevyužiteľné pozemky a realizovať ich prevod do lesného pôdneho fondu,
- 8.10. rozvíjať tradičnú remeselnú výrobu, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti súvisiace s poľnohospodárskou a lesnou činnosťou, ako integrovanú súčasť hospodárenia na pôde podporujúce rozvoj vidieka.

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1. usmerniť cieľové nakladanie s určenými druhmi a množstvami odpadov, budovania nových zariadení na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, ako aj budovania zariadení na iné nakladanie s odpadmi v území v súlade s Programom odpadového hospodárstva kraja.

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

V obci Sliepkovce sú navrhované verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov:

1. Cestná doprava
 - 1.11. stavby cyklomagistrál EuroVelo 11 a Zemplínskej cyklotrasy.
5. Nadradená technická infraštruktúra
 - 5.6. rekonštrukcia, výstavba hrádzí alebo úprava korýt tokov
 - 5.6.1. v zastavaných územiach miest a obcí
- na toku Laborec od ústia po Michalovce.
 - 5.7. stavby zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou
 - 5.7.4. 2x400 kV vedenia ZVN Lemešany – Veľké Kapušany

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

3.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – +2 %
regresívna	pod -2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek 0 – 14 rokov,
- produktívny vek 15 – 64 rokov,
- poproduktívny vek 65 a viac rokov.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

Vývoj a charakteristika demografického potenciálu

K 31.12.2011 žilo v obci Sliepkovce 753 obyvateľov, čo predstavuje 0,68 % z celkového počtu obyvateľov okresu Michalovce. Ženy tvorili 51,66 % z celkového počtu obyvateľov obce
Celková rozloha katastrálneho územia obce je 645,62 ha, priemerná hustota osídlenia 112 obyvateľov na 1 km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Počet obyvateľov	858	782	707	704	753
Prírastok obyvateľov	- 76	- 75	-3	+49	
Index rastu	91,14	90,41	99,58	106,96	
Ø ročný prírastok	- 0,54 %	- 0,42 %	+ 0,36 %	+0,70 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Sliepkovce zaznamenáva od roku 1970 do roku 2001 neustály pokles počtu osôb, pričom dochádza k znižovaniu tempa poklesu. Príčinou tohto výrazného znižovania mohol byť migračný pohyb, kedy migráciu výrazne ovplyvňovala bytová výstavba v mestách, pričom sa vidiek vyľudňoval. Po roku 2001 nastal populačný zvrät, kedy prírastok dosiahol kladnú hodnotu (do roku 2011 pribudlo až 49 obyvateľov) s priemerným ročným prírastkom + 0,7 %. Obec je zaradená do kategórie stagnujúceho sídla.

Podľa štatistického zisťovania v roku 2011 sa na priaznivom demografickom vývoji v obci podieľal prirodzený prírastok (+7), migračný úbytok dosiahol hodnotu - 4 osoby.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 1991 – 2011

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality	Index starnutia
	Vekové skupiny					
	predproduktívny	produktívny	poproduktívny			
1991 abs.	707	172	375	160	107,50	116,47
%	100	24,32	53,04	22,63		
2003 abs.	686	113	437	136	83,09	120,35
%	100	16,47	63,70	19,83		
2011 abs.	753	151	523	79	191,14	52,67
%	100	20,05	69,94	10,01		

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Z uvedeného prehľadu vidieť, že veková štruktúra obyvateľstva v obci Sliepkovce sa vyvíja priaznivo. Na priaznivom demografickom vývoji môže mať podiel aj rómske etnikum, ku ktorému sa v SODB v roku 2001 hlásilo až 10,51 % obyvateľstva. Zaujímavosťou je, že pri SODB v roku 2011 to bolo len 1,46 % rómskeho obyvateľstva.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality v roku 2003 boli obyvatelia obce zaradení medzi regresívny (ubúdajúci) typ populácie, v roku 2011 vzrástol index vitality na hodnotu 189,87 čo je stabilizovaná rastúca populácia. Priemerný vek obyvateľstva sa od roku 1991 do roku 2011 pohybuje na úrovni 35,3 až 35,95 rokov.

Podľa údajov Štatistického úradu SR v roku 2011 v obci tvorili ženy 51,27 % z celkového počtu obyvateľov. Podľa vzdelanostnej štruktúry základné vzdelanie má ukončených 21,12 % obyvateľov, učňovské a stredné bez maturity 19,52 %, stredné odborné s maturitou a stredné všeobecné 18,86 %, vyššie, vysokoškolské a doktorandské 6,11 % obyvateľstva.

Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (63,35 %), nasleduje gréckokatolícka cirkev (11,69 %).

Národnostnú štruktúru tvoria prevažne obyvatelia slovenskej národnosti (93,63 %), nasleduje rómska z 1,46 %. Údaje sú spracované z výsledkov Sčítania obyvateľov, domova bytov z 21.mája 2011.

Návrh pre obec Sliepkovce

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ (INFOSTAT, Výskumné demografické centrum Bratislava, november 2008) a doterajšieho vývoja obyvateľstva možno očakávať nasledovný demografický vývoj obce:

Pre Košický kraj celé prognózované obdobie do roku 2025 môžeme z hľadiska prírastkov, resp. úbytkov obyvateľstva charakterizovať v zásade ako mierny nárast až stagnáciu. Smerom ku koncu prognózovaného obdobia sa prírastky

obyvateľstva budú znižovať. Avšak väčšina okresov v košickom regióne zaznamenáva prírastky obyvateľstva prakticky počas celého prognózovaného obdobia do roku 2025 a veková štruktúra v týchto regiónoch zostáva relatívne mladá.

Počet obyvateľov v okrese Michalovce sa v súčasnosti nevyznačuje dynamickým rastom, ale skôr naopak, počet obyvateľov začína stagnovať. Vyplýva to hlavne z populačného vývoja, ktorý sa spomalil v dôsledku zníženia prirodzeného prírastku obyvateľstva a do značnej miery aj relatívne vysokým saldóm migrácie mimo okres. Podľa „Prognózy obyvateľstva...“ počet obyvateľov v okrese bude naďalej rásť do roku 2015, jeho tempo sa postupne spomalí. Po roku 2015 dochádza k poklesu počtu obyvateľov. K zmenám dôjde aj v rozložení vekových skupín, kedy začne klesať predproduktívna a narastať produktívna zložka obyvateľstva.

Okres Michalovce v súčasnosti môžeme zaradiť medzi územia so stagnujúcou populáciou. Špecifikom, ktoré výraznejšie ovplyvňuje prírastky obyvateľstva je Rómske etnikum, podľa posledného SODB 2011 sa k tomuto etniku prihlásilo 3,57 % populácie.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2025 v obci Sliepkovce sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025

rok	stav		Návrh		
	2001	2011	2015	2020	2025
Sliepkovce	704	753	777	816	857

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Michalovce a za Košický kraj (Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2025, INFOSTAT Bratislava 2008):

rok	2010-2015	2015-2020	2020-2025	2010-2025	Ročný index rastu obyvateľov
Okres Michalovce	- 188	- 54	- 462	- 328	- 0,20 ‰/rok (úbytok)
Košický kraj	+4 636	+ 3 147	+ 165	+ 7 948	+ 0,69 ‰/rok (prírastok)

3.3.2 Zamestnanosť a pracovné príležitosti

Vývoj počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov a ich podielu na celkovom počte obyvateľov má klesajúcu tendenciu. Ide o postupné prejavovanie sa starnutia obyvateľstva a posun početnejších skupín do vyššieho veku. Podľa Štatistického úradu SR (REGDAT - databáza regionálnej štatistiky), v okrese Michalovce od roku 2001 bol zaznamenaný pokles ekonomicky aktívneho obyvateľstva. Kým v roku 2001 EA obyvateľstvo tvorilo 47,42 % z celkového počtu obyvateľov, v roku 2011 to bolo 44,47 %. Pre porovnanie Košický kraj vykazoval v roku 2001 47,90 % EA obyvateľstva, v roku 2011 to bolo 45,35 % osôb z celkového počtu obyvateľov kraja.

Podľa SODB 2001 (údaje o EA a zamestnanosti zo SODB 2011 k novembru 2012 ešte neboli zverejnené) z celkového počtu 704 obyvateľov obce tvorilo 346 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 49,14 %. Z toho ženy tvorili 43,93 %. Nezamestnaných ekonomicky aktívnych bolo 172 osôb, pracujúcich 139 obyvateľov obce.

Ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2001 (SODB 2001)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	z celkového počtu obyvateľov (%)	celkom	z ekonomicky aktívnych obyvateľov %
Sliepkovce	704	346	49,14	172	48,71

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa štatistických sledovaní ÚPSVaR okres Michalovce vykazoval v mesiaci október 2012 19,65 %-nú mieru evidovanej nezamestnanosti, ktorá patrí k relatívne vyšším v rámci Slovenska. V Košickom kraji bola evidovaná v tomto období 18,86 %-ná miera nezamestnanosti.

Vývoj miery evidovanej nezamestnanosti

	2001	2010	2011	október 2012
okres Michalovce	30,59 %	17,21 %	19,40 %	19,65 %
Košický kraj	25,45 %	21,27 %	22,86 %	18,86 %

Zdroj: ŠÚ SR, ÚPSVaR

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ môžeme očakávať pre navrhované obdobie územného plánu - rok 2025 nárast produktívnej a poproduktívnej zložky populácie. Podľa už spomenutej prognózy za okres Michalovce v roku 2010 bol index starnutia 64,54, v roku 2025 sa predpokladá jeho zvýšenie na 107,52. Priemerný vek sa zvýši na 41,29 rokov s 37,36 v roku 2010.. S týmto ukazovateľom súvisí aj vývoj ekonomicky aktívneho obyvateľstva, kedy bude dochádzať k jeho postupnému znižovaniu. Pre porovnanie podľa „Prognózy...“ priemerný vek obyvateľov Košického kraja v roku 2025 bude 41,29 rokov

Priaznivý vývoj zamestnanosti v obci nemožno predpokladať, ten bude závisieť od ponuky pracovných príležitostí v okresnom meste Michalovce, ako aj výraznejšími investičnými aktivitami v rámci okresu. Na vysokej miere nezamestnanosti v obci sa podieľa aj nižšia vzdelanostná úroveň rómskeho etnika.

3.3.3 Bytový fond

Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Výsledky zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov zo dňa 21.mája 2011 týkajúce sa domového a bytového fondu k dátumu (november 2012) spracovania tejto dokumentácie neboli ešte zverejnené, preto uvádzame výsledky SODB 2001.

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2001 bolo v obci spolu 190 domov, z toho trvale obývaných 168 domov. Neobývaných bolo 5, z toho ani jeden nebol určený na rekreáciu resp. chalupu.

Vývoj počtu trvale obývaných domov v rokoch 1970 – 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Počet trvale obývaných bytov	165	167	168	168	187
Prírastok bytov	+ 2	+18	0	+19	
Počet bytov/1 000 obyv.	192,3	213,6	237,6	238,6	248,34
Okres Michalovce	236,4	257,9	282,0	278,2	304,48
Košický kraj	247,6	273,6	297,9	296,8	320,65
SR			370,0	353,5	359,52

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Sliepkovce, možno konštatovať, že počas obdobia rokov 1970 až 2001 dochádzalo k nárastu a stagnácii bytového fondu. Ukazovateľ počtu bytov/1 000 obyvateľov ako aj obložnosť je nepriaznivo pod okresným, krajským aj celoslovenským priemerom.

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 - 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Obložnosť (obyv./ byt)	5,20	4,70	4,20	4,19	4,03
Okres Michalovce	4,23	3,88	3,55	3,60	3,28
Košický kraj	4,04	3,65	3,36	3,37	3,11
SR				2,83	2,78

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Priemerný vek rodinných domov je 26,3 roky. Ako materiál nosných múrov boli u rodinných domoch v prevažnej miere použité tehly a tvárnice. Priemerný počet obytných miestností na jeden byt je 4,5.

Prognóza vývoja bytového fondu a obložnosti v obci Sliepkovce

Pri stanovení výhľadových počtov domov sa vychádzalo z predpokladaného vývoja počtu obyvateľov s cieľom dosiahnuť vyššiu kvalitatívnu úroveň bývania, t.j. zvýšiť počet bytov na 1000 obyvateľov a znížiť obložnosť. Zároveň potreba výstavby nových bytov čiastočne nahrádza úbytky prestárleho bytového fondu.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu existujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu. Rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2025 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 857 boli dosiahnuté tieto ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,20
- počet bytov na 1 000 obyvateľov 312,5,

čo sú odporúčané hodnoty pre okres Michalovce v roku 2025 (Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC KK 2009). To znamená:

- pre predpokladaný nárast obyvateľov o 110 do roku 2025 (od roku 2011) je potrebných cca **34** bytových jednotiek (RD),
- ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obložnosti **3,20** obyv./byt pre celkový počet obyvateľov 857 v roku 2025

je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu na celkový počet cca 267 bytových jednotiek (RD) v obci (267 b.j. návrh v roku 2025 – 190 b.j. existujúci bytový fond k roku 2001 = **77 b.j.** potreba pre navrhovanú obložnosť 3,20 obyv/byt v roku 2025,

- nakoľko obec vykazuje vysokú obložnosť oproti odporúčaným hodnotám (ÚPN VÚC KK) budeme rátať s dosiahnutím ukazovateľ obložnosti **3,60** obyv./byt pre celkový počet obyvateľov 857 v roku 2025 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu na celkový počet cca 238 bytových jednotiek (RD) v obci (238 b.j. návrh v roku 2025 – 190 b.j. existujúci bytový fond k roku 2001 = **48 b.j.** potreba pre navrhovanú obložnosť 3,60 obyv/byt v roku 2025.

Navrhované nové plochy pre bytovú zástavbu v lokalitách:

- západná časť lokalita „Stráže na Žbinskom“
- juhovýchodná časť lokalita „Košiariky“,
- využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci.

3.4 RIEŠENIA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY OBCE

3.4.1 Význam, poloha a funkcia obce v štruktúre osídlenia

Obec Sliepkovce sa nachádzajú vo východnej časti Slovenska v Košickom kraji, v strednej časti Východoslovenskej nížiny. Zemepisné súradnice sú 48° 35' 0" severnej zemepisnej šírky a 22° 07' 0" východnej zemepisnej dĺžky. Samotná obec leží na riečnej terase rieky Laborec v nadmorskej výške 105 metrov. Nachádza sa 10 km južne od okresného mesta Michalovce.

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec Sliepkovce do tretej veľkostnej skupiny (500 – 999 obyv.) obcí v Košickom kraji.

Východným okrajom katastrálneho územia obce preteká vodohospodársky významný tok rieka Laborec. Západne preteká vodohospodársky významný tok Sliepkovský kanál. Podľa administratívneho členenia patrí do Košického kraja a okresu Michalovce.

Rozloha katastra územia je 645,6218 ha, na základe čoho môžeme obec zaradiť medzi malé obce okresu Michalovce. Susedí na východe s obcou Palín, na severe s obcou Žbince a Lastomír, na západe s obcou Hatalov, na juhu a juhovýchode s obcou Budkovce.

3.4.2 Väzby obce na záujmové územie

Obec leží na rozvojovej osi: juhoblaborecká rozvojová os štvrtého stupňa – Michalovce – Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec. Nachádza sa v suburbálnom pásme mesta Michalovce. Je typickým vidieckym sídlom v zázemí mesta Michalovce, ktoré pre osídlenie vo svojom okolí saturuje potreby vyššieho občianskeho vybavenia a poskytuje pracovné príležitosti. Väzby obce na mesto Michalovce sú podporené aj komunikačným prepojením po ceste III/050299 cca 9km.

V súlade so záväznými výstupmi ÚPN – VÚC Košického kraja je potrebné posilňovať väzby medzi mestom a jeho vidieckym zázemím a vytvárať rovnocenné kultúrne a sociálne prostredie, pričom treba zachovať vidiecky charakter osídlenia a ráz krajiny s prírodnými a urbanistickými špecifikami. V týchto intenciách je potrebné v Územnom pláne obce Sliepkovce riešiť ďalší rozvoj obce.

Na území obce prevláda orná pôda, resp. lúky a pasienky. Vo východnej časti sa nachádzajú lužné lesy Najvýznamnejší tok, ktorý lemuje východnú časť územia je vodohospodársky významný tok Laborec a juhozápadnú časť Sliepkovský kanál. V juhovýchodnej časti je Pasecký kanál.

3.4.3 Technická infraštruktúra

V obci Sliepkovce je vybudovaný verejný vodovod, ktorý je vo vlastníctve VVS, a.s.. Obec má vybudovanú kanalizáciu s odvedením splaškových vôd a ich čistením v obecnej ČOV situovanej vo východnej časti zastavaného územia obce.

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do toku Laborca a Sliepkovského kanálu, Paseckého kanálu a hydromelioračných zariadení.

Pre napájanie odberných elektrických zariadení na území a v kat. území obce sú využívané ako zdroje el. energie transformačné stanice primárne napájané 22 kV VN prípojkami z VN vedenia č. 228. Katastrálnom území sa nachádzajú 5 transformačných staníc. Telekomunikačne obec je súčasťou Regionálneho technického centra Východ. Digitálna ústredňa

sa nachádza v obci Lastomír v objekte pošty. V budúcnosti sa neuvažuje so zmenou umiestnenia.

Podzemné telekomunikačné vedenia a zariadenia miestnej siete prichádzajú na kat. územie severne od obce Lastomír popri oplotení predzáhradiek po ľavej strane cesty III/050 229, potom prechádza cez miestnu komunikáciu, popri ktorej vedie v pravej krajnici až na koniec zastavaného územia a pokračuje do obce Budkovce do stredu obce ku objektu pošty.

Mobilnú telekomunikačnú sieť na území obcí zabezpečuje spoločnosť Orange Slovensko, a.s. a T-Mobile Slovensko, a.s. V k.ú. sa nenachádzajú žiadne stožiare týchto spoločností.

V súčasnej dobe je príjem rozhlasového a televízneho signálu zabezpečený prostredníctvom individuálnych antén cez televízny vykryvač. Príjem programu je prenášané družicami cez individuálne parabolické antény.

Riešená obec je plynifikovaná. Obec má vybudované plynárenské zariadenia pre dodávku a prepravu zemného plynu. Najbližšia regulačná stanica plynu je v západnej časti zastavaného územia obce Sliepkovce - RS 1200 m³/ hod.

3.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

3.5.1 Urbanistická koncepcia a kompozícia obce

Z hľadiska širších väzieb je pre obec špecifické, že sa nachádza na ceste tr. III. miestneho významu, leží v suburbánnom pásme okresného mesta Michalovce.

V stanovení urbanistickej koncepcie je potrebné rozdelenie plôch osídlenia v riešenom území. Z hľadiska sídelných štruktúr sa v katastrálnom území nachádza obec Sliepkovce vymedzená existujúcou zastavanou časťou obce. Forma a spôsob zástavby obce sa vyvíjali na základe prírodných daností a terénnych daností reliéfu. Polohopisné trasy komunikácií vychádzajú z terénnych daností zastavanej časti.

V obci prevláda vidiecky zástavba samostatne stojacích rodinných domov. Pre priestorovú štruktúru je charakteristická jednopodlažná, miestami dvojpodlažná zástavba rodinných domov postavených prevažne v povojnovom období. Koncepcia rozmiestnenia nových plôch pre zástavbu rešpektuje založený pôdorys a limity obce. Nové rozvojové plochy na bývanie priamo nadväzujú na existujúce zastavané územie zahusťovaním zástavby vo vnútri obce na voľných parcelách, ale aj vytváraním novej zástavby na hranici zastavaného a mimo zastavané územie. V prípade objektov v zlom technickom stave je potrebné uprednostniť ich prestavbu a obnovu a k demolácii objektov pristúpiť len v prípadoch závažného statického narušenia konštrukcie a objektov rušivých z prevádzkového hľadiska.

Objekty občianskej vybavenosti zhrňajú základné služby. Sú sústredené v strede obce. Obec nemá vytvorené charakteristické centrum. V návrhu sa uvažuje vytvorenie centra pri objekte obecného úradu a to úpravou areálu a budovy základnej školy pre kultúrno spoločenské účely.

Vo východnej časti sa nachádza objekt čistiareň odpadových vôd, dom smútku a obecný cintorín. V návrhu sa uvažuje s rozšírením cintorína.

Športové aktivity sú sústredené pri obecnom úrade. Vo východnej časti existuje futbalové ihrisko toho času nefunkčné. V južnej časti obce je areál družstva, kde je sústredená živočíšna výroba. V tomto areáli je možné využívať plochu aj pre iné výrobné a nevýrobné služby.

Hlavná os – cesta III/050229 je priamočiara. V návrhu sa neuvažuje so zmenou trasovania cesty III/050229.

Dominantou obce Sliepkovce je rímskokatolícky kostol Nanebovstúpenia Pána. Ďalšou novodobou dominantou je obecný úrad s kultúrnym domom, základná a materská škola, dom smútku.

Návrh urbanistickej koncepcie rešpektuje princípy priebežne udržateľného života, optimalizuje predpokladané rozvojové procesy prírodných a antropologických štruktúr územia katastra.

Z tohto hľadiska rozvoj sídla sleduje dva rozvojové horizonty:

- plánovací horizont – návrh do roku 2030
- prognózný horizont – výhľad do roku 2040

3.5.2 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

3.5.2.1 Bývanie

Zastavané územia má prevažne obytnú funkciu. V zadnej časti dvorov sa nachádzajú prístavky a stavby, ktoré súvisia s drobnochovateľstvom a s poľnohospodárskou činnosťou majiteľa. V celej obci prevláda zástavba povojnová (rok výstavby cca 50-80 roky). Táto zástavba je zastúpená približne 60% z celkového počtu stavieb. Domy majú manzardové a sedlové strechy. Objekty postavené v tomto období sú po čiastočnej alebo úplnej rekonštrukcii.

Pre rozvoj bytovej výstavby je navrhované prioritne zastavať voľné parcely v existujúcej zástavbe nachádzajúce sa v prielukách, ako nezastavané, prípadne ktoré vzniknú asanáciou pôvodnej zástavby. Nové plochy sú navrhované v častiach s existujúcou komunikáciou, prípadne inou technickou infraštruktúrou, alebo v miestach jej plánovaného umiestnenia.

Pri všetkých novostavbách a rekonštrukciách rodinných domov navrhujeme vychádzať z princípov uplatňovania regionálnych prvkov so šikmými strechami, rešpektujúc merítka a výraz týchto stavieb a zladíť s ich funkčnou vybavenosťou. Pri samostatne stojacích domoch navrhujeme objekty orientovať na úzkych pozemkoch štítom do ulice. Tento princíp navrhujeme uplatňovať aj v samotnom materiálovom prevedení.

3.5.2.2 Občianska vybavenosť

V obci je pomerne dobre vybudovaná občianska vybavenosť. Chýbajú však niektoré funkcie zodpovedajúce veľkosti obce. Jedná sa najmä o chýbajúce služby a zariadenia sociálnej infraštruktúry, ako je dom pre seniorov a služby pre seniorov, ktoré je potrebné zohľadniť v kontexte s demografickým vývojom. V obci sú určité rezervy v disponibilitate nevyužívaných, alebo čiastočne využívaných objektov občianskej vybavenosti.

3.5.2.3 Šport, rekreácia

Plochy rekreácie a športu v letných mesiacoch predstavuje malé ihrisko pri obecnom úrade. V návrhu sa uvažuje v areáli bývalej základnej školy s viacúčelovým ihriskom. Súčasne je riešená aj nová cyklistická trasa pozdĺž toku Laborec s odbočením do obce.

3.5.2.4 Doprava

Cesta III/050229 - v návrhu sa neuvažuje so zmenou trasovania cesty. Miestne komunikácie obce tvoria doplnujúcu dopravnú sieť. Takmer v celom rozsahu sa pripájajú na hlavnú dopravnú os a svojím charakterom obslužných komunikácií zabezpečujú spolu s upokojenými ulicami prístup ku jestvujúcim objektom. Celú cestnú sieť v zastavanom území a taktiež v mimo zastavané územie dopĺňajú poľné cesty spevnené a nespevnené. Systém zberných a obslužných komunikácií ostáva nezmenený.

3.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Navrhovaným urbanistickým riešením sa má dosiahnuť principiálne funkčné zónovanie obce a hierarchizované usporiadanie jeho vnútornej štruktúry a vonkajších väzieb. Vylúčenie prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych vplyvov.

V obci prevláda funkčné územie - obytné územie. Doplnené je o plochy občianskej vybavenosti, verejného dopravného a technického vybavenia, zelene a športovísk.

K dosiahnutiu zámerov urbanistickej koncepcie sa v územnoplánovacej dokumentácii stanovujú regulácie funkčného využitia územia. Určuje prípustnosť funkčného využitia jednotlivých konkrétnych plôch, ktorá je záväzným regulatívom pri plánovaní výstavby a pri rozhodovaní o prípustnosti jednotlivých stavieb. Reguláciou funkčného využitia sa definuje a špecifikuje funkcia každej konkrétnej plochy v obci, zároveň sa stanovuje lokálna prípustnosť druhu zástavby formou prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre objekty a funkcie.

3.6.1.1 Bytové územie

Nové rozvojové plochy sú navrhované v nadväznosti na existujúcu zástavbu obce, čo umožňuje plynulo nadviazať na existujúce dopravné a technické vybavenie. Podstatná časť rozvojových plôch je na nových lokalitách, pričom sa navrhujú najmä plochy pre individuálne bývanie. Požiadavky na bývanie súvisia jednak s potrebami vytvoriť podmienky pre stabilizáciu mladej generácie obyvateľov obce.

Návrh

Z hľadiska urbanistickej kompozície sa navrhuje obec rozvíjať v súlade s jej terajšou kompozičnou štruktúrou formou uličnej zástavby. Z výsledkov prieskumov a rozborov vyplynula obmedzenosť možností rozvíjať obec v smere sever a západ. Severná a juhozápadná časť zastavané územie obce patrí do kat. územia obce Žbince. Napriek bezprostrednej nadväznosti zástavby táto časť obce je z návrhu vypustená. Plochy pre rozvoj bytovej funkcie na k.ú. Žbince v kontakte s hranicou k.ú. Sliepkovce je navrhovaný ako výhľad (zhodnotenie rozvojového potenciálu územia z dôvodu potreby dimenzovania technickej infraštruktúry, ktorá je navrhovaná na k.ú. obce Sliepkovce) – zdokumentované vo výkrese č.2 Záujmové územie

V územnom pláne navrhujeme pre novú zástavbu tieto lokality:

- severozápadná časť lokalita „Stráže na Žbinskom“,
- južná časť lokalita „Košiariky“,
- využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci.

Pri spracovaní návrhu sa vychádzalo aj z týchto obmedzujúcich faktoroch:

- severovýchodná strana zastavaného územia obce Sliepkovce je obmedzená jestvujúcim tokom Laborec,
- zo severnej a východnej strany je rozvoj obmedzený katastrálnym územím obce Žbince,
- z južnej strany jestvujúcim areálom poľnohospodárskeho dvora,
- v južnej a juhovýchodnej časti sa nachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda (pôda BPEJ: 0303002 a hydromelioračné zariadenia),
- zástavbu, ktorá sa nachádza alebo je navrhovaná v bezprostrednej blízkosti VN 22 kV sa stanovujú podmienky v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike,
- rešpektovať hydromelioračné zariadenia (závlahové zariadenie a odvodňovacie kanály) a nezasahovať do nich stavebnou činnosťou,
- v neohradzovanom vodnom toku sa môžu povoľovať stavby za podmienky, že bude zabezpečená individuálna ochrana stavieb na zodpovednosť stavebníka. Pri povoľovaní stavieb je potrebné vypracovať hladinový režim toku s umiestnením stavieb mimo zistené záplavové územie nad hladinu Q100 ročnej veľkej vody,
- v ochrannom pásme pohrebiska (cintorína) sa nemôžu povoľovať žiadne budovy.

Výstavbu bytov, okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcich z platnej legislatívy, podmieniť splnením týchto regulatívov:

- šírka stavebného priestoru – 15m, 9 (10) m od osi prístupovej komunikácie,
- šírka uličného priestoru navrhovaných lokalitách min. 10 m,
- môžu byť samostatne stojace, alebo dvojdomy,
- počet podlaží rodinných domov - maximálne dve nadzemné podlažia alebo jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovia,
- doporučené využitie – polyfunkčné rodinné domy, bývanie, služby, komerčná vybavenosť,
- doplnková funkcia - jedno parkovacie miesto na 1 b.j, garáž, záhradné domky, menšie ihriská a vodné plochy, drobné hospodárske objekty,
- pri vodných tokoch s nedostatočnou kapacitou koryta výstavbu umiestniť od brehovej čiary vo vzdialenosti min. 5 m,
- objekty navrhované na plochách mimo zastavané územie obce, musia byť osadené mimo ochranné pásmo cesty.

Regulácia štruktúry zástavby

V obci je navrhnutá otvorená zástavba - prerušovaná štruktúra zástavby (samostatne stojace domy, dvojdomy).

V územnom pláne je územie rozčlenené na lokality, v ktorých platí nasledovná funkčná regulácia zástavby s uvedením prípustného, obmedzeného a zakázaného využitia územia:

Funkčné územie rodinných domov vidiecka obytná zástavba

Hlavné funkčné využitie: hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, v nízkopodlažnej zástavbe. Zastavanosť pozemku stavbami na bývanie max. 35% .

❖ *Prípustné sú:*

1. Rodinné domy, vily s maximálnym počtom 2 b.j.
2. Občianska vybavenosť, rekreačné ubytovanie – penzióny a pod..
3. Doplnková funkcia (záhradné domky, menšie ihriská a vodné plochy, drobné hospodárske objekty) – umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel.
4. Garáže pre osobné automobily na pozemkoch rodinných domov .

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

5. Rodinné domy s drobnochovom hospodárskych zvierat .
6. Maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky slúžiace najmä na obsluhu tohto územia.
7. Malé ubytovacie zariadenia, vrátane zariadení pre bývanie starších ľudí penziónového typu.
8. Zariadenia pre výchovné, cirkevné, kultúrne, sociálne, zdravotné a športové účely.
9. Skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie.
10. Sklady a garáže slúžiace pre samostatne hospodáriacich roľníkov (SHR).

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

11. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb.
12. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod. .

❖ *Nepripustné sú:*

13. Servisy, garáže mechanizmov.
14. Hygienicky závadná výroba.
15. Činnosti, ktoré poškodzujú alebo ohrozujú množstvo a kvalitu vody, alebo zdravotná bezchybnosť vody vodárenského zdroja.

3.6.1.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra, šport a rekreácia

S predpokladaným nárastom počtu obyvateľov a demografickými prognózami je potrebné vytvoriť podmienky pre aktívny oddych a sociálno-zdravotnícke zázemie poreproduktívnej časti obyvateľstva.

Pre voľno-časové a rekreačné aktivity obec s jej okolím poskytuje podmienky pre celoročnú rekreáciu turistiku a cykloturistiku. Doplniť je potrebné zariadenia a služby pre oddych a relax po aktívnom využívaní celého dňa.

V obci sa nachádzajú zariadenia základnej občianskej vybavenosti. V rámci sociálnej infraštruktúry (školsťvo, zdravotníctvo, kultúra, sociálne zariadenia) sú v obci zastúpené zariadenia školstva a kultúry. V obci je objekt základnej školy, ktorý v súčasnosti sa nevyužíva pôvodnému účelu. Nachádza sa tu materská škola s kuchyňou, ktorú navštevuje cca 20 detí. V strede obce sa nachádza objekt obecného úradu a kultúrny dom s kapacitou 100 stoličiek s kuchyňou a soc. zariadením. Kapacitne bude objekt postačovať aj vo výhľadovom období.

Základné zdravotnícke služby v obci sú zabezpečené v meste Michalovce.

Z verejných služieb má obec úradovňu obecného úradu, rímskokatolícky kostol a verejný cintorín s domom smútku.

Obchodná vybavenosť je sústredená v nákupnom stredisku COOP Jednota s predajňami potravín, drobného tovaru a pohostinským zariadením. Ďalšie predajne potravín a pohostinstvá sú situované v rod. domoch alebo účelových budovách.

V obci je nefunkčná športová plocha futbalového ihriska vo východnej časti zastavaného územia.

Návrh

- objekt základnej školy navrhujeme pre účely obecného úradu a klubové priestory,
- rekonštrukcia materskej školy,
- dobudovať zariadenia sociálnej starostlivosti pre dôchodcov, vytypovať priestor pre zriadenie stacionára pre chorých a odkázaných v obci,
- revitalizácia centrálnej časti obce, na dobudovanie ihrísk, zelene a prislúchajúcich odstavných plôch pre motorové vozidlá,
- rozšírenie obecného cintorína.

Funkčné využitie: občianske vybavenie miestneho významu

Hlavné funkčné využitie: pre umiestnenie komerčnej a nekomerčnej občianskej vybavenosti miestneho významu. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách. Zastavanosť pozemku stavbami max.. 50 %. Výšková hladina max. 2 nadzemné podlažia.

❖ *Pripustné sú:*

1. Obchody, služby, administratívne a správne zariadenia.
2. Zariadenia pre verejnú správu.
3. Služby v oblasti cestovného ruchu
4. Cirkevné, výchovné a kultúrne zariadenia.
5. Zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti.

6. Stravovacie a ubytovacie zariadenia, zábavné zariadenia.
7. Školské zariadenia
8. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť.
9. Verejné a vyhradené parkoviská, pre osobné automobily.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

10. Byty v nebytových domoch, pohotovostné byty a ubytovne.
11. Nerušivé remeselnícke zariadenia.

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

12. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb,
13. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..)

❖ *Nepripustné sú:*

14. Chov úžitkových zvierat
15. Výroba

Funkčné územie športu a rekreácie (ÚŠR)

Hlavné funkčné využitie: zariadenie pre šport a telesnú kultúru miestneho, regionálneho a nadregionálneho významu., vybavenosť, prístupové komunikácie, technická vybavenosť. Zastavanosť územia max. 40%.

❖ *Prípustné sú:*

1. Všetky druhy športových stavieb a ihrísk, zariadenia pre trávenie voľného času, detské ihriská a i.
2. Služby v oblasti cestovného ruchu
3. Zariadenie služieb pre návštevníkov a ubytovacie zariadenia
4. Súvisiaca dopravná a technická vybavenosť
5. Verejné a vyhradené parkoviská.

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

6. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb.
7. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..)

❖ *Nepripustné sú:*

8. Výroba.
9. Skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie.
10. Servisy, garáže mechanizmov.

Funkčné územie verejnej zelene a parkov (ÚZ)

Hlavná funkcia: - estetická, rekreačná, ekologická, doprovodná. Sú to plochy sídelnej zelene – plochy verejne prístupné. Slúžia pre zachovanie ekologickej stability obytného prostredia, pre oddych a rekreáciu obyvateľov. Tvoria ju verejné priestranstvá, ktoré sú doplnené zeleňou vrátane odpočinkových plôch, chodníkov, uličnej zelene a alejí. Môžu sa tu umiestňovať prvky drobnej architektúry, menších vodných plôch, detské ihriská, pešie komunikácie a p..

❖ *Prípustné sú:*

1. Verejná zeleň a parky.
2. Pešie chodníky, cyklistické komunikácie a technická vybavenosť.
3. Drobná architektúra.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

4. Doplnková občianska vybavenosť – mobilné stravovacie zariadenia.

❖ *Nepripustné sú* - vysádzať nevhodné druhy (invázičných) drevín .

3.6.1.3 Sklady, zberný dvor kompostáreň

Rozvoj skladovacích prevádzok a zariadení bude zameraný na vytváranie podmienok pre nezávadnú výrobu a služby a dopravné služby v jestvujúcich plochách. Nové zábery plôch pre tento účel sa vymedzujú len pri navrhovanom areáli zberného dvora s kompostoviskom vo východnej časti.

Funkčné územie výroby, skladov, odpadové hospodárstvo

Hlavné funkčné využitie: umiestnenie zariadení výroby a skladov, kompostárne a zberného dvora. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je ochranná zeleň.

❖ *Prípustné sú:*

1. Hygienicky nezávadná výroba.
2. Zberné dvory a kompostárne.
3. Skladové hospodárstvo.
4. Služby, malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva.

❖ *Nepripustné sú:*

5. Prvotné spracovanie surovín (huty, zlievárne, chemický priemysel, drevársky a papiernický priemysel, spracovanie ropy, hnojív a pod.).
6. Ťažká priemyselná výroba.
7. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

3.6.1.4 Funkčné územie poľnohospodárskej výroby

Hlavné funkčné využitie: plochy pre živočíšnu a rastlinnú výrobu (kapacitný chov dobytky, sklady, mechanizačné areály, spracovanie poľnohospodárskych produktov a pod). Súčasťou sú manipulačné a odstavné plochy. Na ploche môžu byť stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, drobné účelové stavby. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je ochranná zeleň.

❖ *Prípustné sú:*

1. Podniková administratíva, správne zariadenia, stravovanie.
2. Účelové predajné plochy, podnikateľské aktivity, menšia výroba.
3. Budovy pre ustajnenie hospodárskych zvierat.
4. Súvisiace dielne, sklady a garáže pre špeciálnu techniku, osobné a nákladné automobily.
5. Ďalšie stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou.
6. Stavby pre pridruženú výrobnú činnosť.
7. Agroturistika

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

8. Pohotovostné (služobné) bývanie v nebytových domoch.
9. Čerpacie stanice PHM.

❖ *Nepripustné sú:*

10. Bývanie
11. Občianska vybavenosť

3.7 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY

3.7.1 Vývoj a súčasný stav urbárnej štruktúry obce

Obce Sliepkovce sa nachádza v strednej časti Východoslovenskej nížiny, na vale Laborca. Do dnešných dní nemáme dôkazy o osídlení tunajšieho chotára v praveku až včasnóm stredoveku. Súčasná obec vznikla pred 13. storočím možno z iniciatívy šľachticov z Budkoviec, ktorým patrili tunajšie majetky.

Prvá písomná správa o Sliepkovciach ("Zelepke") pochádza z roku 1314 a vznikla v súvislosti s delbou šľachtických majetkov. Až do 17. storočia dedina patrila k majetkom zemanov z Budkoviec. Na prelome 16. a 17. storočia lokalita patrila medzi malé dediny bez šľachtického obyvateľstva. Sliepkovce postupne upadali a dokonca začiatkom 18. storočia neexistovali. Až v 18. storočí sa utvorili základy súčasného národnostného a náboženského zloženia.

Zaujímavosťou je, že pôvodná obec "Starý valal" bola pre časté povodne presťahovaná na nové miesto. O presťahovanie obce sa zaslúžil aj gróf a majiteľ Krásnej hôrky Dionýz Andrassy (Andráši), čo sa odrazilo aj v pomenovaní obce ako Denešovce.

Historickú dominantu obce tvorí rímskokatolícky kostol z 20. rokov 20. storočia s oltárom od významného maliara Jozefa Moussona.

Významné priestorové a funkčné dominanty v obci:

- Rímskokatolícky kostol Nanebovzatie Pána.
- Obecný úrad s kultúrnym domom,
- Dom smútku.

3.7.2 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu

Legislatívnu ochranu pamiatok s podmienkami ochrany kultúrnych pamiatok a pamiatkových území v súlade s medzinárodnými zmluvami v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva upravuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Pamiatkový fond tvorí súbor huteľných a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa uvedeného zákona za národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny. Národné kultúrne pamiatky sú v § 2, ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. uvedené ako kultúrne pamiatky .

Na území obce nie sú evidované národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

Návrh

Pamätihodnosti obce

Na území obce Sliepkovce je potrebné zachovať a chrániť architektonické pamiatky a solitéry, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ale majú nesporne urbanistické, architektonické a historické hodnoty.

Do evidencie ako pamätihodnosť obce navrhujeme v súlade s § 14 odst. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu zaradiť tieto huteľné a nehnuteľné objekty:

- Rímskokatolícky kostol Nanebovzatie Pána
- Oltárny obraz s motívom Nanebovstúpenia Pán od maliara z Michaloviec Teodora Jozefa Moussona.

Okrem uvedených cirkevných objektov sa na území obce nachádzajú prícestné kríže:

3.7.3 Archeologické hodnoty

V katastrálnom území obce Archeologický ústav SAV neeviduje archeologické náleziská. Je pravdepodobné, že výkopovými prácami pri stavebnej činnosti môže dôjsť k objaveniu ďalších archeologických nálezov.

Návrh

Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov , zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.

K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkového ochranného a archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného / pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácií, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.

V prípade náhodného archeologického nálezu mimo povolenej stavby je nutné postupovať v zmysle § 40 pamiatkového zákona, nález nevyzdvíhať (len v prípade jeho ohrozenia) a bezodkladne hlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice. Pri napínaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezisk, v súlade s § 41 odsek (4) pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezisk v územnom a stavebnom konaní.

3.7.4 Prírodné hodnoty územia

Osobitne chránené časti prírody a krajiny

Chránené územia:

= ÚSES

- Biokoridor regionálneho významu: BK-R tok Laborec
- Biokoridor miestneho významu: BK-M Sliepkovský kanál

- = Prieskumné územia, chránené ložiskové územie, dobývacie priestory
- prieskumné územie (PÚ) „Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn“,
 - prieskumné územie (PÚ) „Vojany – geotermálna energia“,

3.8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

3.8.1 Bývanie

Z pohľadu perspektívneho vývoja počtu obyvateľov možno predpokladať ďalší rast počtu obyvateľov, ktorý bude spôsobený najmä pozitívnou migráciou, zlepšením podmienok životného prostredia, atraktívnosti územia pre výstavbu rodinných domov. Po roku 1989 so zvýšeným dôrazom na vlastnícke vzťahy je výstavba limitovaná najmä možnosťou majetkoprávneho vysporiadania pozemkov.

V návrhu riešenia sú vyznačené všetky možnosti prípadného zastavania parcel, ich majetkové vysporiadanie ostáva v rukách majiteľov pozemkov.

Z hľadiska urbanistickej kompozície sa navrhuje obec rozvíjať v súlade s jej terajšou kompozičnou štruktúrou formou uličnej zástavby. Z výsledkov prieskumov a rozborov vyplynula obmedzenosť možností rozvíjať obec v smere sever a západ. Severná a juhozápadná časť zastavané územie obce patrí do kat. územia obce Žbince. Napriek bezprostrednej nadväznosti zástavby táto časť obce je z návrhu vypustená. Plochy pre rozvoj bytovej funkcie na k.ú. Žbince v kontakte s hranicou k.ú. Sliepkovce je navrhovaný ako výhľad (zhodnotenie rozvojového potenciálu územia z dôvodu potreby dimenzovania technickej infraštruktúry, ktorá je navrhovaná na k.ú. obce Sliepkovce) – zdokumentované vo výkrese č.2 Záujmové územie. S prihliadnutím na túto skutočnosť bolo nevyhnutné uvažovať s návrhom zástavby rodinných domov aj v lokalitách mimo zastavané územie obce.

Návrh

V obci sa navrhujú pre výstavbu rodinných domov tieto disponibilné lokality v zastavanom i mimo zastavaného územia s výhľadom na 15 – 20 rokov:

Sliepkovce	Stav	Návrh	Zastavané územie	Mimo zastavané územie	Zastavanosť %
	Domy / byty (b.j.)	Domy / byty (b.j.)			
Jestvujúca zástavba (r. 2011)	187 / 187				
Lokalita „Stráže na Žbinskom“ (severozápadná časť)		47 / 47	47	0	35%
Lokalita „Košiariky“ (juhovýchodná časť)		26 / 26	11	15	35%
Prieluky		22 / 22	22	0	35%
Stav + návrh	187 / 187	95 / 95	80	15	
k.ú. Žbince (západná a severná časť) - výhľad	28 / 28	20 / 20	38	10	35%
Spolu	282 / 282		95		

Stav obyvateľov v roku 2011	Predpokladaný stav obyvateľov v r.2025 (medziročný prírastok obyvateľov 10 %)	Podľa disponibilných plôch v územnom pláne
753 obyv.	857obyv.	1095 obyv

Navrhovaný prírastok RD je 50 % z disponibilných lokalít t.j. 48 b.j.

Navrhovaný počet bytových jednotiek (RD) a obyvateľov

dom/ bytové jednotky			Obyvatelia	
Dom / Byt			Obyvatelia	
Stav bytových jednotiek v roku 2011	Navrhovaný prírastok b.j.	Navrhovaný stav	Obložnosť	Počet obyvateľov podľa disponibilných plôch

Bytové domy	0 / 0	-	-	-	0
Rodinné domy	187 / 187	48 / 48	235 / 235	3.6	1095
z toho neobývané	5 / 5	-	-		
Spolu	187 / 187	48 / 48	235 / 235	3.6	1095

Pri stanovení výhľadových počtov domov sa vychádzalo z predpokladaného vývoja počtu obyvateľov s cieľom dosiahnuť vyššiu kvalitatívnu úroveň bývania, t.j. zvýšiť počet bytov na 1000 obyvateľov a znížiť obložnosť. Zároveň potreba výstavby nových bytov čiastočne nahrádza úbytky prestáreho bytového fondu.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu existujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu. Rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2025 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 857 boli dosiahnuté tieto ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,20
 - počet bytov na 1 000 obyvateľov 312,5,
- čo sú odporúčané hodnoty pre okres Michalovce v roku 2025 (Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC KK 2009). To znamená:
- pre predpokladaný nárast obyvateľov o 110 do roku 2025 (od roku 2011) je potrebných cca **34** bytových jednotiek (RD),
 - ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obložnosti **3,20** obyv./byt pre celkový počet obyvateľov 857 v roku 2025 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu na celkový počet cca 267 bytových jednotiek (RD) v obci
(267 b.j. návrh v roku 2025 – 190 b.j. existujúci bytový fond k roku 2001 = **77 b.j.** potreba pre navrhovanú obložnosť 3,20 obyv./byt v roku 2025,
 - nakoľko obec vykazuje vysokú obložnosť oproti odporúčaným hodnotám (ÚPN VÚC KK) budeme rátať s dosiahnutím ukazovateľ obložnosti **3,60** obyv./byt pre celkový počet obyvateľov 857 v roku 2025 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu na celkový počet cca 238 bytových jednotiek (RD) v obci
(238 b.j. návrh v roku 2025 – 190 b.j. existujúci bytový fond k roku 2001 = **48 b.j.** potreba pre navrhovanú obložnosť 3,60 obyv./byt v roku 2025..

3.8.2 Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie

Zariadenia občianskeho vybavenia sú v riešenom území členené do troch kategórií:

- sociálna infraštruktúra – školstvo a výchova, zdravotníctvo a sociálna starostlivosť
- komerčná infraštruktúra – maloobchodná sieť, ubytovanie a stravovanie, služby nevýrobné, služby výrobné
- ostatná infraštruktúra – administratíva, verejná správa, kultúra a osвета, telovýchova a šport, a iné.

Jednotlivé kategórie občianskej vybavenosti zastúpené v obci, ich kapacity a kvalita, zodpovedajú významu obce v štruktúre osídlenia, počtu obyvateľov v jeho sídelných štruktúrach, polohe vo vzťahu k ostatným sídelným štruktúram, možnosti finančného zabezpečenia potrieb zariadení občianskej vybavenosti v minulosti a iniciatíve obyvateľov po roku 1989.

Zastúpenie kategórií občianskej vybavenosti v skúmanom území dokumentuje nasledujúci prehľad.

3.8.2.1 Školstvo a výchova

Zo zariadení predškolskej výchovy a základného školstva sa v riešenom území nachádza samostatný objekt základnej a materskej školy.

a) Predškolská výchova

Materská škola - 1. triedy / cca 17 detí, počet pedagogických pracovníkov 2, nepedagogických pracovníkov 1. Budova škôlky je vo vlastníctve obce z roku 1963. V roku 1978/1979 bol objekt rozšírený o priestory základnej školy 5. tr. Stravovanie je zabezpečené v budove MŠ. Objekt je plynfikovaný, napojený na rozvod vody z verejného vodovodu a odkanalizovaný. Objekt je po čiastočnej rekonštrukcii. Bola realizovaná úprava interiéru, rekonštrukcia WC, umývarky, vymenili sa okná a vchodové dvere.

Návrh

Pri vizuálnom zhodnotení stavebno-technického stavu budovy materskej školy možno skonštatovať, že stavba si vyžaduje rekonštrukciu - výmenu krytiny a zateplenie.

b) Základné školstvo

Základná škola je nepriamo organizovaná škola s ročníkmi prvého stupňa 1.- 4. Počet pedagogických pracovníkov 3, nepedagogických pracovníkov 1. ZŠ sa nachádza v objekte bývalého kaštieľa. Objekt je plynofikovaný, napojený na rozvod vody z verejného vodovodu a odkanalizovaný. ZŠ nemá telocvičňu ani jedáleň. Plocha areálu je 1,30 ha, zastavaná plocha školy je 0,330 ha.

Návrh

Vo výhľadovom období je budova navrhovaná na zmenu funkčného využitia pre potreby obce ako obecný úrad a klubové priestory. Areál školy navrhujeme doplniť o športové plochy – viacúčelové ihrisko o ploche 540 m².

3.8.2.2 Kultúra a osвета

Možnosti kultúrneho vyžitia občanov obce sú pomerne dobré. V obci je kultúrny dom, ktorý je súčasťou budovy obecného úradu. V budove je kuchyňa a spoločenská sála s kapacitou 150 miest.

Návrh

Objekt kultúrneho domu je po obnove.

3.8.2.3 Cirkevné zastúpenie

Rímskokatolícky kostol Nanebovzatie Pána v secesnom historizujúcom štýle. Kostol bol postavený v roku 1921 - 1922. Architektúra hlavného oltára bola zhotovená A. Heflerom z Bardejova. Oltárny obraz, s motívom Nanebovstúpenia Pána, technikou oleja na plátne, vyhotovil významný maliar z Michaloviec Teodor Jozef Mousson. Je autorom aj obrazu Kristus v Getsemanskej záhrade, ktorý dodnes zdobí interiér kostola. Sliepkovce patria pod rímskokatolícku farnosť Budkovce. Aj pre gréckokatolíckych veriacich sa slúži sv. liturgia v miestnom kostole.

Okrem uvedených cirkevných objektov sa na území obce nachádzajú prícestné kríže.

Návrh

Cirkevné objekty sú po stavebno-technickom stave vyhovujúce.

3.8.2.4 Cintorín

V obci sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia obecný cintorín s domom smútku, ktorý bol postavený v roku 2005 o kapacite 50 miest na sedenie. Plocha domu smútku je 300 m², rozloha cintorína je 0,392 ha.

Návrh

V územnom pláne sa navrhuje rozšírenie cintorína južne od súčasného areálu. Navrhovaná plocha je 0,68 ha. Dodržiavať pásmo hygienickej ochrany je 50 m od oplotenia cintorína v zmysle zákona o pohrebníctve.

3.8.2.5 Šport

Športové zariadenia

V obci plochy pre šport chýbajú. V minulosti bola športová plocha vo východnej časti.

Návrh

Plocha viacúčelového ihriska je navrhovaná pri obecnom úrade. Navrhovaná plocha je 528 m². Plocha športového areálu je navrhovaná vo východnej časti o výmere 1,65 ha.

3.8.3 Zdravotníctvo

V obci sa nenachádza zdravotné stredisko. Zdravotná starostlivosť je poskytovaná v meste Michalovce.

3.8.4 Správa, verejná správa, inštitúcie

Samospráva

Obecná samospráva obce sídli v účelovom objekte spolu s priestormi kultúrneho domu. Obecný úrad sa nachádza v provizórnom objekte pri hasičskej zbrojnici.

Návrh

Vo výhľadovom období budovu základnej školy navrhujeme zmenu funkčného využitia pre potreby obce ako obecný úrad a klubové priestory. Areál navrhujeme doplniť o športové plochy – viacúčelové ihrisko o ploche 540 m².

3.8.5 Ostatné zariadenia

Dom smútku

Objekt bol postavený v roku 2005 o kapacite 50 miest na sedenie. Zastavaná plocha je 300 m².

Čistička odpadových vôd,

Vo východnej časti zastavaného územia sa nachádza ČOV (čističku odpadových vôd).

3.8.6 Štruktúra a kapacita občianskej vybavenosti

Podielové zaťaženie pre občiansku a technickú vybavenosť :

Jestvujúce zariadenie	poznámka
Obecný úrad a kultúrny dom	Objekt kapacitne vyhovuje. Potrebná komplexná rekonštrukcia.
Základná škola	Zmena funkčného využitia – obecný úrad.
Materská škola + kuchyňa	Objekt kapacitne vyhovuje. Potrebná komplexná rekonštrukcia.
Rímskokatolícky kostol	Objekt kapacitne a stavebnotechnicky vyhovuje
Dom smútku na miestnom cintoríne	Objekt kapacitne vyhovuje.
Plocha športu	Vo výhľadovom období je navrhované viacúčelové ihrisko s plochou 528 m ² .
ČOV	Vo výhľadovom období kapacitne vyhovuje.
Objekt COOP Jednota	Vo výhľadovom období kapacitne vyhovuje. Potrebná komplexná rekonštrukcia.
Areál hospodárskeho dvora	Areál kapacitne vyhovuje. Potrebná komplexná rekonštrukcia stavieb.

Navrhované zariadenie	poznámka
Zberný dvor a kompostovisko	Navrhovaná plocha 0,0300 ha.

3.8.7 Hospodárska základňa

3.8.7.1 Výroba

V obci sa nenachádzajú plochy výroby.

3.8.7.2 Poľnohospodárstvo

Významnejšou hospodárskou aktivitou v obci je poľnohospodárska výroba zabezpečovaná poľnohospodárskym podnikmi Agromaš, Trebišov. Poľnohospodársky dvor podniku je situovaný v južnej časti zastavaného územia obce.

V kat. území obce Sliepkovce sa podľa katastra nehnuteľnosti nachádzajú lesné pozemky vo výmere 32,3983 ha.

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia

Kategória SKŠ	k.ú. Sliepkovce (ha)
orná pôda	404,48
vinice	0,00
záhrady	17,71
ovocné sady	0,00
trvalé trávne porasty	124,27
lesná pôda	34,04

vodné plochy a toky	20,02
zastavané plochy a areály	26,48
ostatné plochy a nelesná drevinná vegetácia	16,63
Spolu	645,62

Podľa kódu BPEJ je kvalita a hodnota produkčno – ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy zaradená do 6, 7, 9 skupiny.

Na k.ú obce sa nachádzajú tieto bonitované pôdno-ekologické jednotky:

Katastrálne územie	Skupina BPEJ	BPEJ 7. miest. kód
Sliepkovce	5	03 06 002 , 0311002, 0341002
	6	03 12 003
	7	03 13 004
	8	-
	9	03 98 004

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (BPEJ)

Kat. územie	Skupina kvality	kód BPEJ
Sliepkovce	5	03 06 002, 0311002, 0341002
	6	03 12 003

Návrh

Hospodárske družstvo sa využíva na činnosti súvisiacu so živočíšnou, rastlinnou výrobou a umiestnenie technických zariadení. Živočíšnu výrobu nerozširovať. Súčasný chov zvierat navrhujeme prispôsobiť v počte chovaných zvierat tak, aby bolo zachované pásmo hygienickej ochrany (PHO) v rozsahu 250 m Živočíšnu výrobu v prípade záujmu rozširovať na jestvujúcim hospodárskom dvore v smere od obce.

3.8.7.3 Lesné hospodárstvo

Výmera lesných pozemkov podľa stavu katastra nehnuteľnosti je v k.ú. Sliepkovce 34,0379 ha; z celkovej výmery k.ú. 645,62 ha to predstavuje lesnatosť 5,30 %. Z výmery lesných pozemkov je 22,99 ha lesných porastov, 10,39 ha tvorí lesná škôlka a zvyšok sú lesné sklady a funkčné plochy.

Podľa Programu starostlivosti o lesy platného na obdobie rokov 2010 – 2019 na Lesnom hospodárskom celku (LHC) Sobrance, Vlastnícky celok Sliepkovce v k.ú. Sliepkovce, ide o lesné pozemky vo vlastníctve pozemkového spoločenstva Skupiny bývalých urbárikov – Sliepkovce, ktoré obhospodaruje p. Ludovít Tkáč Sliepkovce. Jedná sa o topoľové porasty s prímiesou jaseňa a agátu.

3.8.8 Rekreačia, cestovný ruch, turistika a kúpeľníctvo

Do katastra obce nezasahuje oblasť cestovného ruchu. Najbližšie územie cestovného ruchu medzinárodného významu je územie Zemplínskej Šíravy.

V turistike sú široké možnosti realizácie vo všetkých vekových kategóriách v okolí Zemplínskej Šíravy i Vinianskeho jazera, Vihorlatu, Sninského kameňa, resp. Morského oka.

Pre rekreačné účely možno využiť starší bytový fond (formou prestavby a rekonštrukcie) so zachovaním prvkov pôvodnej regionálnej architektúry pre ubytovacie kapacity, penzióny. Navrhujeme rozvoja vidieckeho turizmu - rozvoj chalupárstva, agroturistika, turistika, cyklotrasy a pod. s dôrazom na vzájomnú koordináciu aktivít medzi obcami.

Návrh

Priamo v obci je navrhovaná:

- plocha pre krátkodobú rekreáciu a pobyt v prírode (oddychové zóny, chodníky s lavičkami, altánky, piknikové plochy a pod.) – územie pri základnej škole, obecnom úrade, pri športovom areáli,
- trasa cyklotrasy (poznávací turistický chodník) je navrhovaná pozdĺž hrádze toku Laborec – Zemplínska cyklomagistrála.
- dobudovanie a zvýšenie štandardu športových plôch na území obce a rozšíriť ponuku pre rôzne formy športových aktivít.

3.9 **VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**

Súčasnú hranice zastavaného územia

Zastavané územie obce vyhlásené v zmysle platnej legislatívy (k 1.1.1990) je vymedzené hranicou súčasného zastavaného územia, ktorá je vymedzená v rámci k. ú. obce (hranica je znázornená v grafickej časti bodko čiarkovanou čiarou).

Navrhované hranice zastavaného územia

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia“ (č.03/S), vyhodnotenie záberu PP a LP na nepoľnohospodárske účely (č.7/S):

a) rozšírenie hraníc zast. územia vyplývajúce z ÚPN-O

- lokalita č. Košariská,
- navrhovaná plocha športového areálu

b) rozšírenie hraníc zast. územia o plochy existujúcej zástavby

- plocha jestvujúceho poľnohospodárskeho dvora.

3.10 **VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ**

3.10.1 Ochranné pásma

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma ktoré je potrebné pri ďalšom územnom rozvoji obcí rešpektovať:

- Pásmo hygienickej ochrany 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.
- 100 m - navrhovaná diaľnica D1 a diaľničný privádzáč stred pri Michalovciach, po oboch stranách diaľnice 100 m kolmo od osi príľahlej vozovky diaľnice.
- 20 m cesta III. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce.
- Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:
 - a) vonkajšie nadzemné vedenie od 1 kV do 35 kV je 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
 - b) pre vzdušné vedenie VN 22 kV je ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia. Pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia.
 - c) vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných káblových nn vedení je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.
 - d) 10 m od transformovne VN/NN,
 - e) vonkajšie nadzemné vedenie od 220 kV do 400 kV vrátane je 25 m.
- Od regulačnej stanici plynu 8 m.
- VTL plynovod 20 m na každú stranu od osi plynovodu v úsekoch mimo zastavaného územia obce.
- STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.
- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa.
- 0,5 – 1,0 m od osi na každú stranu telekomunikačnej siete a diaľkového kábla.
- 2,5 m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany.
- 1,5 m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany.
- Čistiareň odpadových vôd 100 m.
- Chrániť koridory pre rekonštrukciu hrádze alebo úpravu toku Laborec. Územná rezerva pozdĺž hrádze rieky Laborec od päty hrádze 10 m.
- Pozdĺž brehov toku Laborec ponechať 10,0 m voľný nezastavaný pás od brehovej čiary.
- Pozdĺž Sliepkovského kanála ponechať 10,0 m voľný nezastavaný pás od brehovej čiary.

- Pozdĺž hydromelioračných zariadení 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pásma hygienickej ochrany hospodárskeho dvora od budov na ustajnenie hospod. zvierat 250 m,

3.10.2 Chránené územia

- Ochrana prírody a krajiny:
 - Biokoridor regionálneho významu: BK-R rieka Laborec
 - Biokoridor nadregionálneho významu NB/1 Vihorlatský prales - Senné rybníky - Kompčianske slanisko - Latorica.
- Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory
 - prieskumné územie (PÚ) „Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn“,
 - prieskumné územie (PÚ) „Vojany – geotermálna energia“.

3.11 RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

3.11.1 Riešenie záujmov obrany štátu

Pre záujmy obrany štátu nie sú limitované plochy pre rozvojové zámery rozvoja sídelnej štruktúry a priestorov v skúmanom území.

3.11.2 Riešenie civilnej ochrany obyvateľstva

Podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa pri územnom pláne obcí doložka civilnej ochrany nespracováva. Doložka je súčasťou územného plánu zóny.

Návrh ÚPN-O rieši a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v obci pre ukrytie obyvateľstva obce podľa §4 ods. 3, a § 15 ods. 1, písm. e) Zákona č. 42/1994 Zb. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR 399/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov vyhlášky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Ďalej ÚPN-O rieši a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v obci pre spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb podľa § 4 ods.3 a § 16 ods. 1 písm. e), resp. § 16 ods. 12 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č.399/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov vyhlášky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Individuálna bytová výstavba je navrhovaná mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie výrobných zón. Výstavba je navrhovaná mimo zosuvných území a vymedzených území ohrozených 50-ročnou resp. 100-ročnou vodou.

3.11.3 Riešenie ochrany pred požiarmi

V zmysle STN 73 5710 - Požiarne stanice, požiarne zbrojnice a požiarne bunky, nevyplýva potreba budovať požiarnu stanicu v obci. Úlohy súvisiace so zdolávaním požiarov a vykonávaním záchranných prác pri živelných pohromách sa budú aj naďalej vykonávať v spolupráci s Okresným hasičským a záchranným zborom v Michalovciach.

Zásobovanie požiarou vodou v nových lokalitách bude riešené z verejnej vodovodnej siete z požiarnej hydrantov a z požiarnej nádrže.

Podľa STN 920400, tabuľka 2, položka 4 (Nevýrobné stavby s plochou nad 2000m², výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou nad 1000m², otvorene technologické zariadenia s plochou nad 1500m²) je potreba požiarnej vody 25,0 l/s.

Podľa Vyhlášky č.699/2004 Zb. (§4 odst.1) a článku 3.2. normy STN 920400, zdroje vody na hasenie požiaru musia byť schopne trvalo zabezpečovať potrebu vody na hasenie požiarov najmenej počas 30 minút, t.j. celková zásoba požiarnej vody je 25,0 l/s . 30 minút = 45 000 l = 45,0 m³.

Navrhovane vodovodne potrubia pre perspektívne lokality výstavby bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti sú dimenzované v kap. Vodné hospodárstvo.

Na základe § 15 zákona 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov je obec povinná označovať a trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a prízjazdové cesty, ktoré sú súčasťou zásahových ciest, na vykonanie

hasiaceho zásahu hasičských jednotiek.

urbanistické, dopravné a technické riešenie spĺňa požiadavky prístupu hasiacej techniky, ku všetkým funkčným plochám a budovám.

3.11.4 Riešenie ochrany pred povodňami

Základným právnym dokumentom ochrany podzemných a povrchových vôd je zákon č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Katastrálnym územím obce Lastomír preteká tok Laborec a Sliepkovský kanál. V zmysle vyhlášky MŽP SR č.211/2005 Z.z. sú tieto toky zaradené do zoznamu ako vodohospodársky významný vodný tok. Tok Laborec je obojstranne ohradzovaný a prietoknosť profilu koryta je upravený tak, aby spolu s medzihrádzím priestorom previedol prietok Q_{100} ročnej vody.

V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, ponechať pozdĺž vzdušnej päty hrádze toku Laborec voľný manipulačný pás v šírke 10,0 m. Pozdĺž vzdušnej päty Sliepkovského kanála ponechať voľný manipulačný pás v šírke 10,0 m. Do vymedzeného predbežného pozemku nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať. Situovanie nových stavieb musí byť v súlade so zákonom č. 7/2010 o ochrane pred povodňami.

Opatrenia na ochranu pred povodňami ustanovuje zákon č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Pre tok Laborec a Sliepkovský kanál nie je stanovené inundačné územie. Inundačným územím je podľa §42 zákona č.184/2002 Z.z. o vodách a zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o vodách) územie priľahlé k vodnému toku, zaplavované vyliatím vody z koryta vodného toku, vymedzené záplavovou čiarou najväčšej známej alebo navrhovanej úrovne vodného stavu. Rozsah inundačného územia určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu vodného toku. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami.

Návrh

Starostlivosť o korytá uvedených tokov a kanálov vyplýva z existujúcej legislatívy a spadá do činností Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Košice, OZ Povodie Bodrogu a Hornádu.

Ochrana územia proti veľkým vodám vyžaduje venovať zvýšenú pozornosť zachovaniu plnej projektovanej kapacity prietokových profilov v upravených (regulovaných) úsekoch tokov, pravidelnú údržbu upravených úsekov koryt predovšetkým v zastavanom území obce (odstraňovanie nánosov splavenín z koryt, prirodzene sa vyskytujúcich drevín, kosenie trávnych porastov, údržba priechodných objektov atď.)

Pozdĺž toku Laborec a Sliepkovského kanála je potrebné ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v šírke 10,0 m od brehovej čiary toku a min.5,0m od brehovej čiary ostatných vodných tokov. Do vymedzeného predbežného pozemku nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať.

Situovanie nových stavebných objektov musí byť v súlade so Zákonom č.7/2010 o ochrane pred povodňami. Je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných území vodných tokov, zamedziť ich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle citovaného zákona.

V zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. podľa § 49 môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

Pri zaistovaní dažďových vôd do potokov je potrebné vypúšťané vody prečistiť a zbaviť ropných látok.

Protipovodňového opatrenia obce sú navrhované:

- odstraňovanie prekážok znemožňujúcich plynulý odtok vôd,
- narúšanie ľadových celín a zátarás,
- mimoriadna manipulácia na vodných stavbách,
- uzavieranie prietrží,
- odvádzanie vôd zo zaplaveného územia,
- odvádzanie alebo odčerpávanie vnútorných vôd ,
- provízorne sprietočnenie zanesených koryt vodných tokov,
- opatrenia proti spätnému vzdutiu vody na vyústených kanalizáciách a cestných priepustoch ,

- opatrenia na zamedzenie znečistenia vodného toku nebezpečnými látkami
- iné práce v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- revitalizácia zelene
- zachovanie brehových porastov v ochranných pásmach potokov
- v inundačnom území zákaz stavať objekty a iné stavby, budovať skládky, ťažiť zeminu, piesok a inak vykonávať terénne úpravy.

Ochranné pásma

Pre potreby údržby tokov ponechať pozdĺž oboch brehov resp. vzdušnej päty hrádze tokov min. 10 m a pozdĺž kanálov a melioračných kanálov voľný nezastavaný priestor šírky 5,0 m ochranné pásmo od brehovej čiary kanála v zmysle §49 ods. 2. zák. č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a dodržať STN 73 6961 Križovanie a súběhy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami .

4. OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES

4.1 Prírodné dedičstvo

4.1.1 Chránené územia

a) Veľkoplošné chránené územia:

- Národné parky (NP) - nenachádzajú sa v riešenom území
Chránená krajinná oblasť (CHKO) - nenachádza sa v riešenom území

b) Maloplošné chránené územia:

- Prírodná rezervácia, národná prírodná rezervácia (PR, NPR) - nenachádzajú sa v riešenom území
Prírodná pamiatka, národná prírodná pamiatka (PP, NPP) - nenachádzajú sa v riešenom území
Chránený areál (CHA) - nenachádzajú sa v riešenom území

c) Chránené stromy: - nenachádzajú sa v riešenom území

4.1.2 Lokality medzinárodného významu

Územia svetového prírodného dedičstva UNESCO - nenachádzajú sa v riešenom území

4.1.3 Európska sieť chránených území – NATURA 2000

- Chránené vtáčie územia (CHVÚ) - nenachádzajú sa v riešenom území
Územie európskeho významu (ÚEV) - nenachádzajú sa v riešenom území

4.2 Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability je zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definovaný, ako taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky, ktoré môžu mať nadregionálny, regionálny alebo miestny význam.

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

Regionálny ÚSES dotvárajú biokoridory spájajúce medzi sebou biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď jeho časť nemusí poskytovať trvalé existenčné podmienky. Pod pojem migrácia zahrňujeme nielen pohyb živočíšnych jedincov, pohyb rastlinných orgánov schopných vyrásť do novej rastliny, ale aj výmenu genetických informácií v rámci populácií a pod. Týmto všetkým sa biokoridor stáva dynamickým prvkom, ktorý zo siete izolovaných biocentier vytvára vzájomne sa ovplyvňujúci územný systém.

Pre okres Michalovce a Sobrance bol spracovaný R ÚSES Michalovce v roku 1994 a ÚPN VÚC Košického kraja.

4.2.1 Genofondové významné lokality

V zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny patrí dôležitá ochrana významných krajinných prvkov, ktoré v kategórii chránený krajinný prvok s druhým až piatym stupňom ochrany môže vyhlásiť obvodný úrad. Táto ochrana je potrebná najmä v poľnohospodárskej krajine, kde sa ukazuje byť bezproblémovým spôsobom zachovania jednotlivých krajinných štruktúr a ich súborov a môže byť aj prínosom pre užívateľa územia.

Riešené územie patrí v zmysle zákona k územiu s 1. stupňom ochrany t.j. k územiu, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana.

Krajinné prvky tvoria sieť genofondovo významných ekostabilizačných plôch v k.ú. obce Sliepkovce, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov na riešenom území.

Za miestne ekostabilizačné plochy – významné krajinné prvky na území k.ú. obce Sliepkovce považujeme:

- Krajinný priestor rieky Laborca – tok so zvyškami mŕtvych ramien, pôvodných brehových porastov, lužných lesov, aluviálnych lúk a močiarov. Z drevín dominuje vŕba a jelša. Zvyšky mŕtvych ramien sprevádzajú ostrovčeky pálky, trstiny a stríc.
- Lužný les Horné paseky (Sliepkovce) – zvyšok starého lužného lesa na alúviu rieky Laborec, s prevažne zachovalou prirodzenou skladbou drevín. Stromové poschodie tvoria vŕba a jelša lepkavá, s prevahou starých stromov reprezentujúcich značnú biologickú hodnotu. Hustý podrast tvorí baza čierna a chmeľ obyčajný. Lesný porast plní aj biologickú funkciu zelene, je biotopom zveri a vtáctva v poľnohospodársky intenzívne využívanom území.

Významné migračné koridory živočíchov

Na riečne údolie Laborca sa viaže migračná trasa hlavne avifauny európskeho významu. Významnými centrami migrujúcich druhov sú vodné biotopy so stálou vodnou plochou Zemplínska Šírava a Senné rybníky. Migrácia územím má celoročný charakter. Okrem jarného a jesenného ťahu územím migrujú severské druhy aj v zimnom období. Charakter ťahu spočíva v dennom aj nočnom zosadení početných kŕdľov na plochy blízke vodným biotopom, ornú pôdu a trávne porasty. Podľa druhu migranta prelety sú nízko nad terénom – využívajú menší odpor vzduchu pre zemi. Podľa poveternostných pomerov sa tieto tiahnuce spoločenstvá zdržiavajú na území rôzne dlho.

Iným typom migrácie územím je premiestňovanie druhov avifauny i vyšších stavovcov líniovými koridorami so vzrastlým porastom stromovej a krovitej etáže. Migrácia prebieha spojite. Na miestach prerušenia línie kopírujú druhy morfológické línie v teréne. Takými to sú hrádze, kanálové i cestné priekopy a existujúce komunikácie. Na základe podkladov a terénnych pozorovaní boli jednotlivé lokality zhodnotené z biologického hľadiska a z hľadiska stavu vegetácie a vybraných skupín živočíchov.

Hodnotenie biotickej kvality vegetácie

Pri hodnotení biotickej kvality vegetácie sme vychádzali z druhového zloženia a štruktúrnych vlastností porastov vegetácie. Bioticky najvyššiu kvalitu dosahujú brehové porasty pozdĺž toku Laborec. Bioticky najnižšie hodnotenie pripisujeme aglomeráciám a agrokultúram. Postupne od biotopov s najnižšou ekologickou kvalitou vzrastá stupeň degradácie plôch zárasť sukulentnými, málo hodnotnými spoločenstvami, podmienený vypaľovaním suchej trávy.

Hodnotenie biologickej kvality krajiny z pohľadu potrieb živočíšstva

K najhodnotnejším biotopom územia z hľadiska kvalitatívnej a kvantitatívnej druhej skladby patria biotopy málo sa líšiace od biotopov pôvodnej krajiny. Sú nimi ekosystémy s vodným prostredím. Pre svoju obmedzenú dostupnosť vytvárajú relatívne stabilné biotopy s dôležitým genofondovým, reprodukčným, potravným a úkrytovým poslaním v krajine. S rozľahlosťou plochy narastá stupeň ich kvalitatívneho významu. Majú relatívne vysokú regeneračnú schopnosť s prvkami prirodzenej regulácie. Ostatné biotopy tvoria prechodné formy s dočasným faunistickým poslaním. Majú význam ako pufrovacie zóny. Využívané sú k oddychu, lovu a reprodukcii vymedzeného typu živočíšnych druhov. Ich hodnotový význam ako ekosystému je podriadený poslaniu, funkcii a antropickému vplyvu. Najhodnotnejšie biotopy v riešenom území sú brehové porasty pri rieke Laborec, Sliepkovský kanál a kanál Pasecký

4.2.2 Biocentrá nadregionálne

Nenachádzajú sa v riešenom území .

4.2.3 Biocentrá regionálne

Nenachádzajú sa v riešenom území.

4.2.4 Biokoridory nadregionálne

NB/1 Vihorlatský prales - Senné rybníky - Kompčianske slanisko - Latorica.

Vihorlatský prales – Senné-rybníky – Kopčianske slanisko – Tice – Kašvár, Tajba – hranica s MR - Latorický luh zahrňuje široký krajinný priestor, ktorý prechádza od NRBC Vihorlatský prales vo Vihorlatských vrchoch južným smerom cez NRBC Senné-rybníky a NRBC Kopčianske slanisko v okrese Michalovce, do okresu Trebišov, k NRBC Kašvár, Tajba, od neho,, pozdĺž rieky Bodrog, až na hranicu s Maďarskom od hranice s MR východným smerom k NRBC Tice až ku NRBC Latorický luh.

4.2.5 Biokoridory regionálne

R-BK Laborec

Prevažne zachovalý prirodzený tok rieky Laborec, so zvyškami mŕtvych ramien, pôvodných brehových porastov, lužných lesov, aluviálnych lúk a močiarov. Z drevín dominujú vrby a jeľša lepkavá, v krovinnom podraze najmä baza čierna a chmeľ obyčajný. Močiaru vegetáciu reprezentujú ostrovčeky pálky, trsti a ostríc, ktoré sprevádzajú zvyšky mŕtvych ramien. Osobitnú pozornosť z hľadiska biologického a krajinnárskeho zastupujú pôvodné staré brehové porasty a fragmenty lužného lesa. Významné hniezdisko vtáctva.

4.2.6 Miestny ÚSES

4.2.6.1 Biocentrá miestneho významu

Nenachádzajú sa v riešenom území .

4.2.6.2 Biokoridory miestneho významu

M-BK Sliepkovský kanál

M-BK Pasecký kanál

M-BK 1 až 7 Hydromelioračné rigoly

– vegetácia v okolí kanálov zabezpečuje diverzitu hydrofilných chrobákov. Pri úprave koryta boli odstránené pôvodné drevinné brehové porasty a nahradené výsadbou kultivarov euroamerických topoľov. V súčasnosti sú brehové porasty vo väčšej miere tvorené bylinnou vegetáciou.

4.2.6.3 Doplnenie prvkov miestneho ÚSES

Výsadbou nových miestnych biokoridorov a biocentier je potrebné uskutočniť podľa mapovej prílohy. Nové miestne biokoridory a biocentrá sú navrhnuté tak, aby prirodzene prepájali jednotlivé už existujúce miestne biokoridory a miestne biocentrá. Takto vzniknuté súvislé prepojené biokoridory budú významným biotopom najmä vtáctva a súčasne budú vytvárať charakteristický prírodný prvok výrazne sa estetický uplatňujúci, najmä vo vzťahu k obci.

4.2.6.4 Klasifikácia územia a jeho ekologické hodnoty

Predstavuje diferenciaciu územia podľa vybraných kritérií, vyjadrujúcich kvantitatívnu mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologických väzieb v riešenom území. Pre praktickú využiteľnosť je stanovená základná jednotka územného celku – katastrálne územie, v ktorom je hodnotený stupeň ekologickej stability (SES) podľa miery ekologickej kvality vegetácie a jej zastúpení v katastrálnom území.

Výpočet stupňa ekologickej stability (SES) bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$SES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OSP} \cdot ES_{OSP}}{CP_{KÚ}}$$

kde P_{OP} - plocha ornej pôdy v katastrálnom území = 404,48 ha

ES_{OP} - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota je 0,77)

P_{VO} - plocha viníc = 0,00 ha

ES_{vi} - ekologický stupeň záhrad (0,1)

P_{ZA} - plocha záhrad = 17,71 ha

ES_{ZA} - ekologický stupeň záhrad (3,0)

P_{OS} - plocha ovocných sádov = 0,00 ha
ES_{OS} - ekologický stupeň ovocných sádov (2,0)
P_{TT} - plocha trvalých trávnatých porastov = 124,27 ha
ES_{TT} - ekologický stupeň trvalých trávnatých porastov (4,0)
P_{LE} - plocha lesov = 34,04 ha
ES_{LE} - ekologická stabilita lesných porastov (5,0)
P_{VO} - plocha vodných plôch 20,02 ha
ES_{VO} - ekologický stupeň vodných plôch (4,0)
P_{ZP} - plocha zastavaného územia = 28,48 ha
ES_{ZP} - ekologický stupeň zastavaného územia (1,0)
P_{OSP} - ostatná plocha = 16,63 ha
ES_{OSP} - ekologický stupeň ostatných plôch (0,50)
CPKÚ - celková plocha katastrálneho územia = 645,62 ha
SES - stupeň ekologickej stability v obci Lastomír **SES = 1,76**

Na riešenom území obce Sliepkovce prevažuje 3. stupeň ekologickej stability. Územie je charakteristické nížinným terénom s poľnohospodársky obrábanymi pôdami, trvalými trávami porastami a pasienkami. Priestor si nevyžaduje mimoriadnu starostlivosť zvyšovaním počtu nových ekostabilizačných prvkov. Hlavný dôraz je potrebné venovať udržiavaniu existujúcich miestnych biocentier a biokoridorov. Pomiestne v zmysle mapovej prílohy je potrebné aj doplnenie nelesnej vegetácie v rámci prepojenia miestnych biokoridorov.

4.2.7 Návrhy na zlepšenie ekologickej kvality krajiny a kvality životného prostredia

Navrhované opatrenia pre obec Sliepkovce sú podkladom pre optimalizáciu činnosti v území, skvalitnenie ekologickej stability krajiny a minimalizáciu negatívnych javov v území, územné zabezpečenie zachovania a rozvoja druhovej rozmanitosti rastlín a živočíchov v ich prirodzenom prostredí, vytvorenie optimálneho priestorového základu ekologickej stability plôch a línii, udržanie a zvýšenie prirodzenej produkčnej schopnosti krajiny a ochranu prírodných zdrojov s celkovým dopadom na zvýšenie stupňa ekologickej stability.

Líniové prvky

Zakladanie líniových interakčných prvkov spočíva vo výsadbe prirodzených druhov drevín vo vymedzenom sponse, v niekoľkoročnej starostlivosti a v zabezpečení drevín pred poškodením (ohryzom, mrazom, vyschnutím a pod.). Ideálne je vytvorenie dvojvrstevnatého porastu – stromov a zapojených krovin.

Nové líniové prvky /nové miestne biokoridory – M-BK 1 až M-BK 7 / navrhujeme najmä pozdĺž existujúcich melioračných kanálov a poľných ciest v minimálnej šírke 5 m, základné kostrové prvky v šírke 10 m. Líniové prvky plnia viacej funkcií – najmä ekologickú (zvýšenie ekologickej stability územia, vytvorenie siete bioticky pozitívnych prvkov v území) a pôdoochrannú (ochrana pred vodnou a veternou eróziou).

Plošné interakčné prvky

Nové plošné interakčné prvky sme v riešenom k.ú. nenavrholi.

4.2.8 Návrh opatrení pre zvýšenie hodnoty stupňa ekologickej stability

Ekologické opatrenia a opatrenia na ochranu životného prostredia majú integrovaný charakter, sú spravidla viacúčelové – okrem základnej biologickej a ekologickej funkcie splňajú napr. pôdoochrannú, hygienickú, estetickú, prípadne hydroekologickú funkciu. Preto aj viaceré opatrenia navrhované v predchádzajúcich kapitolách je možno zaradiť medzi ekologické opatrenia – najmä protierózne opatrenia, ale aj návrh funkčného využívania územia.

Návrh

- Všetky genofondovo významné lokality a ekologicky významné segmenty krajiny /nadregionálne, regionálne a miestne biocentrá a biokoridory/ obhospodarovať v súlade s podmienkami trvalo udržateľného rozvoja tak, aby bola zachovaná a postupne zvyšovaná ekologická stabilita územia a aby sa zachovali a vytvárali podmienky pre zvyšovanie biologickej diverzity.
- Na základe vopred spracovanej dokumentácie výsadby verejnej zelene rozšíriť zeleň v intraviláne obce plošne a druhovo.
- Zachovať súčasný charakter brehových porastov pri hlavných miestnych tokoch
- Vylúčiť znečisťovanie najmä k obci priľahlého územia domovými odpadmi.
- Zákaz porušovať hydrologický režim.

- Vylúčiť zhoršovanie kvality povrchových a podzemných vôd.
- Zamedziť výrubu rozptýlenej zelene a stromov rastúcich mimo lesa.
- Pri údržbe melioračných kanálov, ktoré v súčasnosti plnia funkciu miestnych biokoridorov, postupovať tak, aby nedochádzalo k výrubu brehových porastov. Výrub náletových drevín umožniť iba v ich prietochnom profile.
- Zabezpečiť inštaláciu ochranných zariadení na stĺpoch elektrických 22 kV vedení, proti úhynu vtáctva.
- Postupne obnoviť prístupnú líniovú zeleň vedľa štátnej cesty.
- Doplniť prvky miestneho ÚSES o novonavrhané miestne biokoridory, pritom použiť stanovištne a druhovo vhodnú drevinnú vegetáciu.
- Zabezpečiť ochranu ornitofauny - hniezdisko vtáctva.

5. NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

5.1 DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

5.1.1 Letecká doprava

Na území okresu Michalovce sa nenachádza letisko. Najbližšie medzinárodné civilné letisko je v Košiciach, ktoré je druhé najväčšie letisko na Slovensku podľa počtu pasažierov a pravidelných liniek. Nachádza sa v mestskej časti Barca 6 km južne od centra mesta Košice v nadmorskej výške 230 m n.. Po cestách I, II, III triedy trvá dopravné spojenie Lastomír – Košice cca 1 hodinu.

Najbližšie letisko regionálneho významu je navrhované v k.ú. obce Kamenici n/C v okrese Humenné. Počíta sa s ním ako s rozvojovým prvkom, pre umožnenie ľahšieho prístupu zahraničných obchodujúcich a podnikateľov do okresu.

V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Leteckým úradom SR stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu narušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1 písmeno d).

5.1.2 Železničná doprava

Cez katastrálne územie obce Lastomír neprechádza železničná trať. Najbližšia železničná trať (traťový úsek Lupkóv PKP – Medzilaborce - Bánovce nad Ondavou) prechádza okresným mestom Michalovce. Je jednokoľajná železničná trať neelektrifikovaná. V návrhovom období sa predpokladá s elektrifikáciou železničnej trate Bánovce n/ Ondavou – Humenné a modernizáciou zabezpečovacieho zariadenia. V prípade ďalšieho nárastu železničnej dopravy je potrebné počítať po roku 2015 so zdvojkolejným úsekom Humenné-Michalovce-Bánovce n/Ondavou. Najbližšie spojenie je po ceste I/50 a III/050229 cca 3 km.

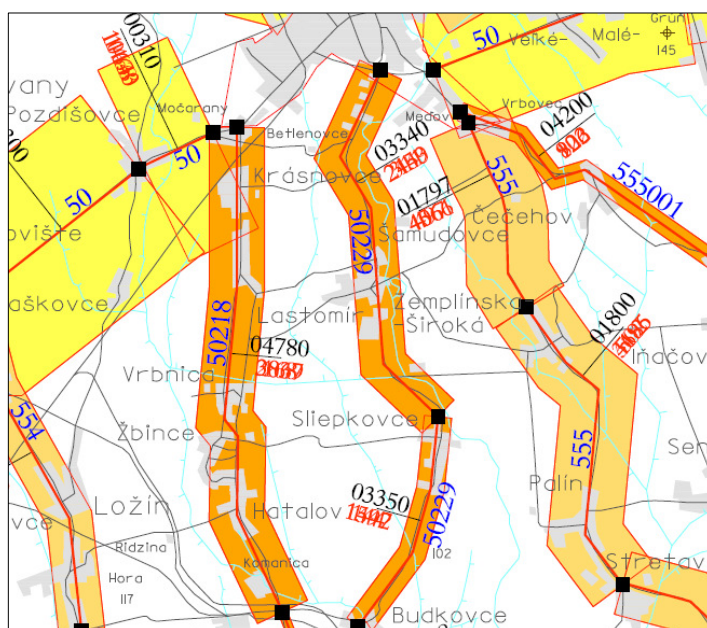
5.1.3 Cestná doprava

5.1.3.1 Regionálne dopravné vzťahy

Obec Sliepkovce je napojená na dopravný systém cestou tr. III/050229, ktorá sa pripája v meste Michalovce na cestu tr. I/ 50 Košice – Michalovce – Sobrance – Ukrajina.

Prognózové koeficienty rastu pre extravilán VÚC KE: (zdroj: Prognóza výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 - MP 1/2006) :

Cesta	Rok	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
III. tr.	Ľahké voz.	1,04	1,09	1,15	1,21	1,27	1,33	1,39
	Ťažké voz.	1,04	1,08	1,13	1,18	1,23	1,27	1,31



Sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				% nákl. aut.
		nákl. aut.	osobné aut.	motocykle	vozidlá spolu	
III/050229, 03340 Michalovce – Lastomír smer Draňov	2005	226	2131	10	2367	9,5 %
	2010	311	2143	5	2459	12,2 %
	výhľad 2025	366	2593	6	2965	12,3 %
III/050229, 03350 Michalovce – Lastomír smer Draňov	2005	156	983	6	1145	13,6 %
	2010	144	1447	1	1592	9,0 %
	výhľad 2025	169	1751	2	1922	8,8 %

5.1.3.2 Základná komunikačná sieť, kategorizácia a funkčné triedy

Obec Sliepkovce je dopravne sprístupnená cestou III/ 050 229.

Miestne komunikácie obce tvoria doplnujúcu dopravnú sieť. Takmer v celom rozsahu sa pripájajú na hlavnú dopravnú os a svojim charakterom obslužných komunikácií zabezpečujú spolu s upokojenými ulicami prístup ku jestvujúcim objektom. Celú cestnú sieť v zastavanom území a taktiež v mimo zastavané územie dopĺňajú poľné cesty spevnené a nespevnené.

Návrh

V návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu cesty III/ 050229 v zastavanom území obce vo funkčnej triede B3 a kategórii MZ 8,5 (8,0)/50, resp. MOK 7,5/40 a mimo zastavané územie obce v kategórii C 7,5/70.

V návrhu ÚPN obce sa jestvujúce miestne komunikácie ponechávajú v pôvodnom stave. Návrh dopĺňa pozdĺž komunikácií pešie a cyklistické trasy, doplnenie plôch pre statickú dopravu.

Jestvujúce komunikácie sú navrhované na rekonštrukciu.

Sieť miestnych komunikácií v existujúcej zástavbe - zberných a obslužných navrhujeme upraviť vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/40. V stiesnených pomeroch – modifikované kategórie. Jestvujúce miestne komunikácie, ktorých

priestorové pomery nedovoľujú technický zásah, alebo svojím charakterom nevyžadujú rekonštrukciu, preradiť ich do kategórie upokojených komunikácií funkčnej triedy D1. Je potrebné dodržať minimálnu šírku jazdného pruhu 2,75 m, t.j. celkovú šírku vozovky min. 5,5 m – MO 6,5/40. V prípade zaslepenia trás je na ich konci nutné dodržať obratiská v zmysle platných noriem.

Novonavrhované miestne obslužné a prístupové komunikácie v návrhovom období vybudovať v jednotlivých lokalitách:

- lokalita „Stráže na Žbinskom“, lokalita „Košiariky“ - vybudovať vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/40, ako obojsmerné s dvoma jazdnými pruhmi a výškovo oddeleným chodníkom, zeleným pásom, s odvedením do dažďovej kanalizácie resp. do rigolu a terénu. Celková šírka dopravného priestoru medzi pozemkami je min. 8,5 m. Šírku stavebnej čiary dodržať v zmysle platných vyhlášok. Pred každým stavebným pozemkom sa navrhuje vjazd min. šírky 4 m. Parkovanie sa navrhuje na vlastnom pozemku RD mimo dopravného priestoru.

Odvodnenie ciest - jestvujúce odvodnenie v celej obci je na terén a rigolov, ktoré treba vzhľadom na konfiguráciu terénu a rôzne spádovanie ciest prehodnotiť. Odvodnenie navrhovaných cestných komunikácií sa navrhuje do rigolov a žlabov.

5.1.4 Hromadná doprava

Obec je obsluhovaná jednou autobusovou linkou č.807413. Priamo v obci sú zriadené na ceste III/050229 štyri autobusové zastávky v oboch smeroch (pri dome č. 66, č. 92, pri jednote, pri PD). Umiestnenie zastávok je čiastočne v zmysle STN 73 61 01. Zastáva pri Jednote je vybavená samostatným zastavovacím pruhom. Pri ostatných zastávkach tieto odbočovacie pruhy chýbajú. Zastávky sú vybavené prístreškom pre cestujúcich.

Podľa dostupných údajov Arriva Michalovce a.s. (on-line cestovný poriadok www.cp.sk) hromadná doprava predstavuje toho času pravidelné obojsmerné linky za 24 hod :
Linka 807 413 Michalovce – Lastomír – Sliepkovce – Budkovce - Drahňov.

Bližšie údaje o počtoch cestujúcich, sezónnej vyťaženosti spojov a zastávok nie je známa.

Návrh

Autobusové zastávky budú zrekonštruované v zmysle platnej STN 73 6425. Zastávky budú v rámci možností pozemkov vedľa cesty tr. III upravené tak, že sa zriadi samostatný zastávkový pruh na zastavovanie mimo priebežného jazdného pruhu komunikácie. Každá zastávka bude mať plochu pre nastupovanie a vystupovanie z autobusu a autobusový prístrešok. Ku nástupnej ploche každej zastávky bude po bezpečných trasách v rámci možností plôch okolo komunikácií v zastavanom území i mimo neho, privedený chodník pre peších.

V návaznosti na rozširovanie bytovej zástavby nie je potrebné riešiť nové rozmiestnenie autobusových zastávok. Izochrona pešej dostupnosti 5 minút nepresahuje vzdialenosť 400m.

5.1.5 Statická doprava

V obci existuje prevažne bytová výstavba vidieckeho charakteru. Pre jej potreby je garážovanie a odstavovanie vozidiel vyriešené v rámci objektov rodinných domov alebo samostatnými garážami resp. odstavňami spevnenými plochami na vlastných pozemkoch. Tieto zásady budú uplatňované i na plochách novej bytovej výstavby v návrhovom i výhľadovom období.

Pri obecnom úrade existuje jeden neobývaný bytový dom. Parkovacie plochy sa nachádzajú pri obecnom úrade a kultúrnom dome. Nachádza sa tu približne 8 miest na parkovanie, čo je pre potreby zariadenia občianskej vybavenosti a služieb nepostačujúce. Pri základnej škole je 15 novo vybudovaných parkovacích miest. Pri materskej škole, kostoloch, cintoríne je rozšírená komunikácia pre odstavenie automobilov.

Súčasný rozmiestnenie parkovacích miest v obci a návrh.

Názov	Jestv. parkovacie miesta	Návrh parkovacích miest (navýšenie)
cintorín	0	10 parkovacích miest
MŠ	0	5 parkovacích miest
obchod	2 parkovacích miest	0
obecný úrad a kultúrny dom	8 parkovacích miest	0
kostol RK	0	5 parkovacích miest
kostol Reformovaný	0	5 parkovacích miest
futbalové ihrisko	0 parkovacích miest	Min 20 parkovacích miest + 1 autobus

Potreba budovania parkovacích a odstavných plôch je nutná v návaznosti na súčasný stav na všetkých miestach novovznikajúcich prevádzkárň, objektov občianskej vybavenosti a ostatných spoločenských aktivít, športovo – rekreačných aktivít. Jestvujúce parkoviská je potrebné doriešiť a dobudovať v zmysle platnej STN.

V zmysle návrhu statickej dopravy je potrebné vytvoriť priestorové podmienky pre dobudovanie odstavných a parkovacích plôch na verejných priestranstvách, najmä v centrálnej časti obce, kde sa predpokladá vytvorenie parkovacích plôch v rámci celkovej rekonštrukcie miestnej komunikácie.

5.1.6 Pešie a cyklistické komunikácie

V obci Sliepkovce sú vybudované pozdĺž cesty III/050 229 jednostranné pešie komunikácie o celkovej dĺžke 3,0 km. Samostatné cyklistické trasy nie sú vybudované.

Návrh

Pešie komunikácie

Vo všetkých navrhovaných lokalitách je potrebné vybudovať nové jednostranné chodníky pre peších v súlade s STN. Všetky chodníky a spevnené plochy vrátane ich križovania s trasami motorovej aj nemotorovej dopravy musia byť riešené tak, aby zabezpečovali bezpečný pohyb pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie.

Cyklistické trasy

V k.ú. obce Sliepkovce sa navrhujú cyklistické trasy v návaznosti na cyklotrasy mesta Michalovce v týchto okruhoch:

- "Zemplínska cyklomagistrála" - Zemplínska šírava - Vinohradnícka oblasť Tokaj (podľa ÚPN VÚC Košický kraj - ZaD 2014).
- Michalovce – Borša (Michalovce - Lastomír – Sliepkovce – Budkovce – Drahňov (kaštieľ) – Vojany – V. Raškovce – Oborín – Brehov – Zemplín – Ladmovce – Viničky – Borša),
- Michalovce - Lastomír (Michalovce – Krásnovce – Šamudovce - Lastomír - Michalovce),
- Michalovce – Senianske rybníky (Michalovce - Lastomír – Sliepkovce – Budkovce – Stretavka – Stretáva – Palín – Senianske rybníky – Zemplínska Široká – Michalovce).

Celkom je v obci, v jestvujúcej zástavbe navrhovaných na rekonštrukciu 3,0 km jednosmerných peších komunikácií o šírke 1,5 m a 7,0 km m obojsmerných komunikácií pre cyklistov v šírke 3,0 m.

5.1.7 Hlukové pomery vyplývajúceho z dopravy

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami najvyššie prípustné hodnoty hluku z dopravy vo vonkajších priestoroch v obytnom území ciest I. a II. triedy, zberných mestských komunikácií a hlavných železničných ťahov sú povolené pre deň $L_{aeq} = 60\text{dB}$ a v noci $L_{aeq} = 50\text{dB}$.

Hlavná dopravná záťaž v katastrálnom území obce je na ceste III/050229 v extraviláne obce, v zastavanom území pokračuje ako zberná komunikácia, s bezprostredným negatívnym dopadom v zastavanom území obce.

VÝPOČET VZDIALENOSTI IZOFONY NA DOPRAVNOM ÚSEKU č. 03340 - IIII/050 229 od účinkov cestnej dopravy podľa metod. pokynov min. dopravy						
hladina hluku	$L_A =$	50,0	55,0	60,0	65,0	dB(A)
intenzita dopravy	$S =$	311	311	311	311	voz./24h
podiel voz. > 5t	$T =$	12,2	12,2	12,2	12,2	%
maximálna návrhová rýchlosť	$V_{max} =$	50	50	50	50	km/h
Základná ekvivalentná hladina hluku	$L_{aeq} =$	50,1	55,1	60,1	65,1	dB(A)
Vzdialenosť izofony	$d =$	48	15	4	1	m

5.1.7.1 Negatívne účinky doprava a vplyvy na riešené územie

Ochranné pásma dopravných zariadení:

Pre cestné komunikácie v nezastavanom území obce platia ochranné pásma v zmysle zákona č. 8/2009 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k zákonu o pozemných komunikáciách č.35/84 Zb.:

- 20 m cesta III. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce.

V zastavanom území obce dodržať ochranné pásma pozdĺž komunikácií v zmysle vyhlášky pre civilnú ochranu pre prejazdnosť komunikácií a proti zavaleniu (zák. č. 42/94 Zb. s vykonávacími vyhláškami) o civilnej obrane. Šírka OP = $(v_1 + v_2)/2 + 6$. Táto šírka je na zberných komunikáciách v obci zachovaná.

5.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO

5.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

Obec Sliepkovce má vybudovaný verejný vodovod, ktorý je v správe spoločnosti VVS, a.s.. Obec je zásobovaná pitnou vodou zo skupinového vodovodu Michalovce (priamo z ÚV Lastomír). Zdrojom pitnej vody sú studne – vrt S-2 ($Q_{pov} = 40 \text{ l.s}^{-1}$), S-3 ($Q_{pov} = 50 \text{ l.s}^{-1}$) LT-1 ($Q_{pov} = 30 \text{ l.s}^{-1}$) a LT-2 ($Q_{pov} = 30 \text{ l.s}^{-1}$). Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme Pozdišovce – Rúbaň obsahu 1450 m^3 (kóta dna je $155,50 \text{ m.n.m.}$, max. hl. je $160,50 \text{ m.n.m.}$).

Obec Sliepkovce má vybudovanú kanalizáciu so samostatnou ČOV v majetku obce. Prevádzkovateľom je VVS, a.s.

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do toku Laborec a Sliepkovského kanálu..

Na celom katastrálnom území obce sa nachádzajú závlahy, odvodňovacie kanály a odvodnenie – drenáž v správe Hydromeliorácii, š.p. Bratislava.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2030

rok	2011	2015	2020	2025	2030
Sliepkovce	771	777	816	857	899

Výhľadová potreba vody je stanovená v zmysle „vyhlášky č. 684/2006 Z.z. čiastka 261 MP SR“ zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

V návrhu sa uvažuje s nárastom pre obyvateľstvo do r. 2030 na 899 obyvateľov.

Množstvo vyrobenej pitnej vody a počet zásobovaných obyvateľov:

Sliepkovce	r. 2010	r. 2011
Počet obyvateľov	723	724
Počet napojených na vodovod	559	571

Výpočet potreby vody pre bytový fond s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom:

Špecifická potreba vody :

Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom : $135,0 \text{ l/osoba, deň}$

Základná vybavenosť – Obec do 1000 obyvateľov : $15,0 \text{ l/osoba, deň}$

Priemerná potreba vody r.2030 (l/s) :

Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom: $899 \text{ ob.} \times 135,0 \text{ l/ob.d} = 121\,365 \text{ l/deň}$

Občianska a technická vybavenosť: $899 \text{ ob.} \times 15,0 \text{ l/ob.d} = 13\,485 \text{ l/deň}$

Priemerná denná potreba vody: $Q_p = 134\,850 \text{ l/deň} = 1,56 \text{ l/s}$

Súčiniteľ dennej nerovnomernosti (obec do 1000 obyvateľov) $kd = 2,0$

Súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti $kh = 1,8$

Maximálna denná potreba vody: $Q_d \max = Q_p \times k_d = 269,7 \text{ m}^3/\text{deň} = 3,12 \text{ l/s}$
Maximálna hodinová potreba: $Q_h = Q_{\max} \times k_h = 3,12 \times 1,8 = 5,62 \text{ l/s}$
Celoročná potreba: $Q_r = Q_p \times 365 = 111,45 \text{ m}^3/\text{d} \times 365 = 40\,679,3 \text{ m}^3/\text{rok}$

Akumulácia:

Množstvo vody potrebné na akumuláciu vody pre požiarne účely ($V_{\text{pož}}$)
Počet hydrantov : 1
Opož : podľa STN 73 01 22 uvažujeme s hodnotou 6,7 l/s
Doba trvania požiaru : 3 h
 $V_{\text{pož}} = 3,6 \times 1 \times 6,7 \times 3 = 72,36 \text{ m}^3$

Posúdenie hlavných kapacít vodovodu:

$Q_h = 5,62 \text{ l/s}$
 $Q_{\text{pož}} = 6,7 \text{ l/s}$

Potrubie PVC DN 125 mm
Najdlhší úsek rozvodného vodovodného radu je m 1 800 m
Kóta najvyššie situovaného odberu vody je 106,70 m n.m.
Kóta najnižšie situovaného odberu vody je 102,93 m n.m.

Straty v potrubí:
 $Q_{\text{pož}} = 6,7 \text{ l/s}$
 $i = 4,335 \text{ ‰}$
 $v = 0,69 \text{ m/s}$
 $Z_s = 4,335 \times 1800 = 7\,803 \text{ mm} = 7,80 \text{ m}$

Hydrodynamický tlak je : $126,66 - 106,70 - 7,80 = 12,16 \text{ m v.s.} = 0,12 \text{ MPa (min. } 0,10 \text{ MPa)}$
Dimenzie vodovodného potrubia **vyhovujú**.

Vodovodné potrubia

Navrhujem PVC DN 150 mm – rozvodný rad „1“ km 0,00 až 0,128, rozvodný rad „2“ km 0,00 až 1,672

Požiarna potreba vody $Q_{\text{pož}}$

Podľa článku 3.2 STN 92 0400, zdroje vody na hasenie požiaru musia byť schopné trvalo zabezpečovať potrebu vody na hasenie požiarov najmenej po dobu 30 minút, t.j. celková zásoba požiarnej vody je $6,7 \text{ l/s} \times 30 \text{ minút} = 72,36 \text{ m}^3$.

Ochranné pásma

Dodržiavať ochranné pásma podľa predpisu č.442/2002 Z. z. Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách - 1,5m potrubia na obidve strany.

5.2.2 Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Obec Sliepkovce má vybudovanú kanalizáciu so samostatnou ČOV v majetku obce. Prevádzkovateľom je VVS, a.s.
Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do toku Laborec a Sliepkovského kanálu.

Množstvo vyčistenej vody a počet obyvateľov napojených na kanalizáciu:

Sliepkovce	r. 2010	r. 2011
Počet obyvateľov	723	724
Počet napojených na kanalizáciu	434	442
Voda vyčistená /tis.m3/	35	22

Návrh

Množstvo splaškových vôd je totožné s potrebou vody a to:

$$Q_{24} = Q_p$$

$$Q_{24} = 899 \times 150 = 134\,850 \text{ l/deň} = 134,85 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,56 \text{ l/s}$$

Špecifická produkcia znečistenia je 60 g/deň

$$\text{Celkové produkované množstvo znečistenia BSK}_5 = 899 \times 60 \text{ g/deň} = 53\,940 \text{ g/deň} = 53,94 \text{ kg/deň}$$

Koncentrácia znečistenia BSK₅ v produkovaných odpadových vodách $c_{\text{BSK}_5} = 53\,940/134,85 \text{ mg/l} = 400 \text{ mg/l}$

$$\text{CHSK} = 899 \times 120 \text{ g/os/deň} = 107\,880 \text{ g} = 107,88 \text{ kg CHSK/deň}$$

$$\text{NL} = 899 \times 155 \text{ g/os/deň} = 139\,345 \text{ g} = 139,345 \text{ kg NL/deň}$$

MNOŽSTVO ODPADOVÝCH VÔD PODĽA STN 75 6401

kd = 1,5 kh = 2,25 kmin = 0,6	Priemerný denný prietok splaškových vôd		Maximálny denný prietok splaškových vôd		Maximálny hodinový prietok splaškových vôd		Minimálny hodinový prietok splaškových vôd		
	Q ₂₄		Q _{d max}		Q _{h max}		Q _{h min}		
POČET OBYVATEĽOV	150 l.os-1.deň-1		Q ₂₄ x k _d		Q ₂₄ x k _d x k _h		Q ₂₄ x k _{min}		
	m ³ /deň	l/s	m ³ /deň	l/s	m ³ /hod	l/s	m ³ /hod	l/s	
Predpokladaný celkový počet pripojených obyvateľov v r. 2030	899	134,78	1,56	202,18	2,34	18,95	5,27	3,37	0,94

Návrh potrubia pre dvojnásobok max. prietoku: $Q_{\text{max}} = 2 \times Q_{\text{dmax}} \text{ [l/s]}$

$$Q_{\text{max}} = 2 \times Q_{\text{d max}} = 2 \times 3,12 \text{ l/s} = 6,24 \text{ l/s}$$

Návrh

Pre navrhovaný rok 2030 je potrebné počítať na prítoku ČOV Sliepkovce s týmto množstvom splaškových vôd:

$$Q_{24} = 1,56 \text{ l/s}$$

5.2.3 Vodné toky

Z hydrologického hľadiska patrí územie obce do povodia Bodrogu. Územie obce je odvodňované tokmi a kanálmi.

Cez kat. územie pretekajú toky:

- Laborec – preteká východným okrajom intravilánu obce upraveným korytom s dostatočnou kapacitou na odvedenie prietoku Q₁₀₀ ročných veľkých vôd. Laborec je obojstranne ohrádzaný.
- Sliepkovský kanál – cez kat. územie prechádza v dĺžke 2,4 km ,
- kanál Pasecký

Návrh

V ÚPN navrhované opatrenia súvisia s ochranou vôd a užívaním vôd v zmysle vodného zákona. Eliminácia plošných zdrojov znečistenia si vyžaduje právne a ekologické myslenie ľudí pri nakladaní s vodami.

V zmysle zákona o ochrane pred povodňami rešpektovať v nich obmedzenia výstavby a rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov Laborec a Sliepkovského kanálu.

Ochranné pásmo

Pre potreby údržby tokov ponechať pozdĺž oboch brehov Laborca, resp. vzdušnej päty hrádze Laborca voľný nezastavaný pás šírky 10,0 m a pozdĺž oboch brehov resp. vzdušnej päty hrádze Sliepkovského kanála voľný nezastavaný

priestor šírky 10,0m.

5.2.4 Hydromelioračné zariadenia

Na celom katastrálnom území obce sa nachádzajú závlahy, odvodňovacie kanály a odvodnenie – drenáž v správe Hydromeliorácii, š.p. Bratislava.

V katastrálnom území obce sa nachádzajú hydromelioračné stavby v správe Hydromeliorácii š.p. Bratislava (stanovisko zo dňa 24.07.2012 j.č. 2815-2/110/2012):

- a) Odvodňovacie kanále:
- odvodňovací kanál „Nový“ evid.č. 5405 013 006, vybudovaný v r. 1975 o celkovej dĺžke 1,486 km, v rámci stavby Odvodnenie pozemkov a ÚT VSN V./1,
 - odvodňovací kanál „Hájsky“ evid.č. 5405 013 004, vybudovaný v r. 1969 o celkovej dĺžke 3,558 km, v rámci stavby Odvodnenie pozemkov a ÚT VSN V./1,
 - odvodňovací kanál „Budkovský“ evid.č. 5405 015 027, vybudovaný v r. 1975 o celkovej dĺžke 10,553 km, v rámci stavby Odvodnenie pozemkov a ÚT VSN V./1,
 - odvodňovací kanál krytý „Paseka“ evid.č. 5405 015 029, vybudovaný v r. 1975 o celkovej dĺžke 0,680 km, v rámci stavby Odvodnenie pozemkov a ÚT VSN V./1,
 - odvodňovací kanál „Lazy 1“ evid.č. 5405 013 032, vybudovaný v r. 1975 o celkovej dĺžke 1,840 km, v rámci stavby Odvodnenie pozemkov a ÚT VSN V./1,
 - odvodňovací kanál „Lazy 2“ evid.č. 5405 013 033, vybudovaný v r. 1975 o celkovej dĺžke 0,430 km, v rámci stavby Odvodnenie pozemkov a ÚT VSN V./1,
 - odvodňovací kanál „Barónka“ evid.č. 5405 114 004, vybudovaný v r. 1978 o celkovej dĺžke 0,509 km, v rámci stavby Odvodnenie pozemkov VSN V./4,
 - odvodňovací kanál „Kraj“ evid.č. 5405 114 005, vybudovaný v r. 1978 o celkovej dĺžke 0,572 km, v rámci stavby Odvodnenie pozemkov VSN V./4,
 - odvodňovací kanál krytý „Prítok“ evid.č. 5405 114 012, vybudovaný v r. 1978 o celkovej dĺžke 0,542 km, v rámci Odvodnenie pozemkov VSN V./4,
 - odvodňovací kanál krytý „Osiecky“ evid.č. 5405 114 015, vybudovaný v r. 1978 o celkovej dĺžke 0,817 km, v rámci Odvodnenie pozemkov VSN V./4,
 - odvodňovací kanál krytý „Horné Paseky“ evid.č. 5405 114 012, vybudovaný v r. 1978 o celkovej dĺžke 0,271 km, v rámci Odvodnenie pozemkov VSN V./4,
 - odvodňovací kanál krytý „Horný Les“ evid.č. 5405 114 016, vybudovaný v r. 1978 o celkovej dĺžke 0,665 km, v rámci Odvodnenie pozemkov VSN V./4,
 - odvodňovací kanál „Lomený“ evid.č. 5405 114 025, vybudovaný v r. 1978 o celkovej dĺžke 0,542 km, v rámci Odvodnenie pozemkov VSN V./4.

Návrh

Všetky odvodňovacie kanály navrhujem vyčistiť od nánosov a náletových drevín.

Výstavbu v lokalitách, na ktorých sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia, podmieniť splnením týchto regulatívov:

- rešpektovať hydromelioračné zariadenia (závlahové zariadenie a odvodňovacie kanály) a nezasahovať do nich stavebnou činnosťou.

Ochranné pásmo

Pre potreby údržby tokov ponechať pozdĺž oboch brehov resp. vzdušnej päty hrádze tokov min. 10 m a pozdĺž kanálov a melioračných kanálov voľný nezastavaný priestor šírky 5,0 m ochranné pásmo od brehovej čiary kanála v zmysle §49 ods. 2. zák. č. 364/2004 Z.z v znení neskorších predpisov a dodržať STN 73 6961 Križovanie a súběhy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami .

5.3 ENERGETIKA

5.3.1 Energetické zariadenia

V juhozápadnej časti katastrálneho územia obce Sliepkovce prechádza koridor elektrického vedenia 400 kV č. V409 Lemešany – Veľké Kapušany.

Návrh

Plánované rozvojové stavby elektroenergetickej prenosovej sústavy sú obsiahnuté v schválených ZaD 2014 ÚPN VUC Košického kraja:

- plánované rozvojové stavby prenosovej sústavy – náhrada / rekonštrukcia jestvuj. 2x400 kV vedenia č. V409. V zmysle ZaD 2014 ÚPN VUC KK je navrhovaný nový koridor 2x400 kV vedenia ZVN v trase Lemešany – Veľké Kapušany, situovaný severne od jestvujúceho 400 kV vedenia V409.

Ochranné pásma - pre vzdušné vedenie pri napätí od 220 kV do 400 kV v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z.. o energetike je ochranné pásmo 25 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia.

5.3.2 Zásobovanie elektrickou energiou

Obec Sliepkovce je v súčasnosti zásobená elektrickou energiou z elektrickej stanice 110/22 kV – Michalovce s inštalovanými transformátormi o výkone 2 x 40 MVA, pomocou VN vedení č. 228.

Dodávka elektrickej energie pre jednotlivých odberateľov obce je zabezpečená sieťou 5 transformačných staníc 22/0,4 kV. Sekundárne rozvody NN sú realizované vzdušným rozvodmi. Verejné osvetlenie je umiestnené ako súčasť NN siete.

Tabuľka distribučných trafostaníc

Označenie TS	Názov / Umiestnenie TS	Jestvujúci výkon trafa	Vlastník
TS0451-0001 TR 1 /047	Sliepkovce / 2,5 stĺpová TS	250 kVA	V
TS0451-0002 TR 2 /046	Sliepkovce / 2,5 stĺpová TS	250 kVA	V
TS0451-0003 TR 3 /530	Sliepkovce / 2,5 stĺpová TS	100 kVA	V
TS0451-0004 TR 4/524	Sliepkovce PD	bez udania výkonu	C
TS0451-0005 TR 4/531	Sliepkovce Labík	bez udania výkonu	C

Zhodnotenie súčasného stavu

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025

rok	2011	2015	2020	2025
Sliepkovce	753	777	816	857

Návrh

V nových navrhovaných lokalitách pre výstavbu budú rozvody NN prevedené zemnými káblami a rozpojovacími a istiacimi skriňami inštalovanými v spoločných pilieroch s elektromerovými rozvádzačmi jednotlivých odberateľov. Káble budú dimenzované s ohľadom na maximálne prúdové zaťaženie a dovolený úbytok napätia, budú uložené v zemi v predpísanej hĺbke v pieskovom lôžku. Pri križovaní podzemného vedenia s komunikáciami alebo s inými inžinierskymi sieťami uložiť káble do chráničiek.

Merné zaťaženie na jednu bytovú jednotku bolo stanovené podľa Metodického pokynu riaditeľa divízie č. 2006001 – Zásady plánovania výstavby a rekonštrukcií sietí vysokého a nízkeho napätia, kde v bode 4.1 je uvedené:

- príkon bytových jednotiek:
 - 1,500 kVA byty v bytových domoch s ústredným vykurovaním
 - 2,000 kVA domy v oblastiach so zásobovaním plynom
 - 5,000 kVA domy v oblastiach bez zásobovania plynom

Podielové zaťaženie pre občiansku a technickú vybavenosť :

Jestvujúce zariadenie	výkon v kVA
Obecný úrad a kult. dom + kuch. VR	45
Základná škola (1.- 4.r.)	15
Materská škola + kuchyňa	50
Rímskokatolícky kostol	10
Dom smútku	7
Maloobchodné obchodné zariadenie	20
Ihrisko, objekt TJ, šatne, tribúna	10

Areál družstva (južná časť k.ú.)	35
Verejné osvetlenie	3
spolu Sov/suč	195 kVA

Navrhované zariadenie	výkon v kVA
Zberný dvor a kompostovisko	25,00
spolu Sov/vyhl	230 kVA

Počet navrhovaných domov a bytov v UPN					
Sliepkovce	Stav	Návrh	Spolu		
	Domy / byty	Domy / byty	Príkon Pi(kW)	β	Príkon Pp(kW)
Jestvujúca zástavba (r. 2011)	187 / 187				
Lokalita „Stráže na Žbinskom“ (západná časť)		47 / 47	235	0,3	71
Lokalita „Košiariky“ (juhovýchodná časť)		26 / 26	130	0,3	39
Prieluky		22 / 22	110	0,3	33
Stav + návrh	187 / 187	95 / 95			
k.ú. Žbince (západná a severná časť)	28 / 28				
Spolu – stav + návrh	310 / 310		465		140

Tabuľka distribučných trafostaníc – návrh na rozšírenie:

Označenie TS	Jestvujúci výkon traťa	Navrhovaný výkon traťa	Poznámka
TS0451-0001 TR 1 /047	250 kVA	400 kVA	
TS0451-0002 TR 2 /046	250 kVA	250 kVA	
TS0451-0003 TR 3 /530	100 kVA	250 kVA	
TS0451-0004 TR 4/524	bez udania výkonu		
TS0451-0005 TR 4/531	bez udania výkonu		
TS/OU		250 kVA	nová kiosková

5.3.3 Sekundárna NN sieť

Návrh

- Terajší výpočtový el. príkon: $S_{b.j.} = 1,20 + (4,80 : n) = 1,20 + (4,8 : 187) = 1,226 \text{ kVA}$
n – počet bytových jednotiek
n = 187 (obývaných domov)
Celkový súčasný príkon: $S_{b.j. celk.} = 1,226 \times 187 = \underline{\underline{229,26 \text{ kVA}}}$
- Merné zaťaženie na b.j.: $S_{b.j.} = 2,000 \text{ kVA}$
n – počet bytových jednotiek
n = 95 (navrhovaných rodinných domov)
Celkový súčasný príkon: $S_{b.j. celk.} = 2,000 \times 95 = \underline{\underline{190,00 \text{ kVA}}}$
- Občianska vybavenosť: $S_{o.v.} = \underline{\underline{419,26 \text{ kVA}}}$

Navrhovaná občianska vybavenosť do roku 2025

- Objekt – navrhovaný zberný dvor a kompostovisko
 $S_{celk.} = S_{byt.} + S_{vybav.} = \quad = 215,00 \text{ kVA}$

Požadovaný celkový príkon: $S_{celk} = 215,00 \text{ kVA}$

Pre navrhované rozšírenie lokalít výstavby rodinných domov a prepočítanú spotrebu pre občiansku vybavenosť navrhujem jestvujúcu transformačnú stanicu TS č. 0451-0001 rekonštruovať do výkonu 400 a TS č. 0451-0003 rekonštruovať do výkonu 250 kVA. Jestv. vzdušný vývod do obce zrekonštruovať na prierez 70 mm². Navrhované vzdušné vývody budú závesnými izolovanými káblami NFA2X.

5.3.4 Vonkajšie osvetlenie.

Verejné osvetlenie (VO) v obciach je umiestnené ako súčasť nn siete. Rozvod VO je realizovaný vodičom AlFe, upevneným na spodnej strane konzol NN siete. Vonkajšie osvetlenie je potrebné zrekonštruovať, osvetľovacie telesá osadiť úspornými žiarivkami.

Pri navrhovanom riešení v nových lokalitách, kde bude vedenie NN uložené v zemi, bude vonkajšie osvetlenie ulíc prevedené osvetľovacími telesami inštalovanými na sadových stožiaroch na okraji chodníka. Navrhované riešenie poskytuje zjednodušenie údržby a nemalou mierou prispieva aj k celkovému vzhľadu ulice.

5.3.5 Obecný rozhlas.

Rozvod miestneho rozhlasu v obciach je prevedený kábelovými rozvodmi, reproduktory sú inštalované na podperných bodoch vzdušnej NN siete, ústredňa rozhlasu je situovaná v budove obecného úradu.

5.3.6 Telekomunikačné siete

Rozvody telefónnej siete vyhovujú súčasným potrebám. Telekomunikačne je obec súčasťou Regionálneho technického centra Východ. Telefónni účastníci sú pripojení na digitálnu ústredňu, ktorá je v obci Lastomír. V kat. území obce Sliepkovce sa nachádza telekomunikačný a optický diaľkový kábel, ktorý prichádza do obce Budkovce pozdĺž cesty III/050 229 s pokračovaním do k.ú. mesta Michalovce.

Územie obce je pokryté signálmi mobilných operátorov Orange, a.s., T-com a O₂.

5.3.7 Ochranné pásma

Pre jednotlivé vzdušné VN a VVN vedenie v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. je nasledovný rozsah ochranných pásiem vzdušného vedenia:

- VVN 400 kV vrátane – 25 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- VVN do 110 kV – 15 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- VN do 35 kV – 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia. VN kábel uložený v zemi má ochranné pásmo 1m na každú stranu vedenia.

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia a pod vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby a konštrukcie,
- b) pestovať porasty s výškou presahujúcou 3m, vo vzdialenosti
- c) presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby pri páde sa nemohli dotknúť el. vedenia
- d) uskladňovať ľahko horľavé a výbušné látky,
- e) vykonávať iné činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť el. vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

V ochrannom pásme podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzanie trvalého porastu a jazdiť osobitne ťažkými mechanizmami,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť jeho prevádzky, prípadne by podstatne sťažili prístup k nemu.

5.4 ZÁSOBOVANIE TEPLOM, PLYNOM

5.4.1 Zásobovanie plynom

Vysokotlaká prípojka je DN 100 pri PN 6,4 Mpa a ústi do regulačnej stanice (RS) osadenej vedľa cesty III/ 050 229

Sliepkovce - Budkovce, pred dedinou. Je oplatená a má vybudovanú príjazdovú komunikáciu. Regulačná stanica má výkon 1200 m³/hod, ktorá reguluje VTL plynu na STL. Prevádzkový tlak v STL systéme rozvodu v obci je 100 kPa, v NTL rozvodoch plynu je prevádzkový tlak 2,1 kPa.

Kapacita regulačnej stanice v súčasnosti plne pokrýva potrebu a je vyhovujúca aj pre rozvoj funkčných plôch bývania a občianskej vybavenosti. SPP – distribúcia a.s. neplánuje v najbližšom období vlastné aktivity, čo sa týka plynárenských zariadení v k.ú. obce Sliepkovce. Pre zásobovanie obce je vybudovaná VTL/STL regulačná stanica plynu. Miestna sieť je v stredotlakovom prevedení. V súčasnej dobe je obec Lastomír splynofikovaná na cca. 100 %.

Zásobovanie teplom je na báze plynu alebo pevného paliva.

Návrh

Návrh na zásobovanie zemným plynom musí zohľadňovať ustanovenia určené platnou legislatívou STN, vrátane ostatných záväzných predpisov a vyhlášok. Musia byť rešpektované dané skutočnosti, ako sú komunikácie, zástavba, terénne úpravy, spády terénu a podobne, pri dodržaní bezpečnostných predpisov a ochranných a bezpečnostných pásiem uvedených v Zákone o energetike č. 251/2012 Zb.

Návrh koncepcie riešenia plynofikácie navrhovaných lokalít v obci Sliepkovce koncepcie nadväzuje na doposiaľ splynofikované časti. V obci sú vybudované STL plynovody na prevádzkový tlak PN 100 kPa. Riešená časť stavby navrhuje systém zásobovania zemným plynom pre potreby novo navrhovaného územia. V územnom pláne je zakreslené rozšírenie STL miestnej distribučnej siete.

Pri výpočte odberných množstiev zemného plynu vychádzame z priemerných hodinových a ročných odberov v danom teplotnom pásme - 15 °C, stanovujú smerné odbery pre domácnosť (IBV).

Max. hod. odberQ_{hmax}1,5 m³/hod

Max. ročný odberQ_r..... 4 400 m³/rok

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v jednotlivých lokalitách sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu.

Napojenie nových lokalít na existujúce plynovodné siete bude možné previesť nasledovne:

- plynofikáciu nových RD riešiť napojením na existujúce stredotlakové plynovody výstavbou samostatnej plynovej prípojky s reguláciou zemného plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu a meradla, resp. s napojením na nízkotlakový rozvod plynu samostatnou nízkotlakovou plynovou prípojkou s vlastným HÚP a meradlom,
- novo navrhované lokality IBV riešiť prepojením nových STL plynovodov na prevádzkované STL plynovody z použitím materiálu z PE o prevádzkovom tlaku 100 kPa a z týchto samostatnými STL plynovými prípojkami s reguláciou tlaku plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu riešiť plynofikáciu jednotlivých RD,
- ostatné RD v zastavanom území obce riešiť napojením na existujúce STL plynovody, so samostatnými STL plynovými prípojkami s reguláciou plynu,
- objekty občianskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, riešiť individuálne s napojením na miestne STL rozvody plynu s výstavbou samostatnej STL plynovej prípojky a vhodných typov domových regulátorov tlaku plynu a meradla.

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:

Počet existujúcich byt. jednotiek v roku 2011	Max. hodinový odber	Q _{max} m ³ /hod
187 byt	1,5 m ³ /hod	187 x 1,5 = 280,50 m ³ /hod
Navrhovaný prírastok byt. jednotiek do r. 2025	Max. hodinový odber	Q _{max} m ³ /hod
48 byt.	1,5 m ³ /hod	48 x 1,5 = 72 m ³ /hod
Počet maloodberateľov do r. 2025	Max. hodinový odber	Q _{max} m ³ /hod
3	1,5 m ³ /hod	3 x 1,5 = 4,5 m ³ /hod
spolu pre rok 2025		352,50 m ³ /hod
235		235 x 4400 = 1.034.000 m ³ /rok

Napojenie jednotlivých rodinných domov riešiť samostatnými STL plynovými prípojkami so samostatnou reguláciou plynu, sadením vhodných typov domových regulátorov tlaku zemného plynu.

Ochranné pásma

Pre plynovody je stanovené podľa zákona o energetike č. č. 251/2012 Z.z.:

- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm.
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice)
- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4

5.4.2 Zásobovanie teplom

Zásobovanie teplom je na báze plynu alebo pevného paliva.

Návrh

Zásobovanie teplom v obci navrhujeme do roku 2025 zabezpečiť na báze ekologických zdrojov (biomasa, električka, tepelné čerpadlá, kolektory a pod.).

Predpokladaná ročná spotreba tepla:

Stav bytov v roku 2011	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV)	Ročná spotreba tepla
187	100 GJ/rok	187 x 100 = 18700 GJ/rok
Navrhovaný prírastok do roku 2025	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV)	Ročná spotreba tepla
48	40 GJ/rok	48 x 40 = 1920 GJ/rok
Spolu		Ročná spotreba tepla

Občianska vybavenosť:

Pre objekty občianskej vybavenosti možno zobrať priemernú hodnotu 100 kWh / m² a rok podlahovej vykurovanej plochy objektu. V tejto hodnote je zahrnutá potreba tepla na ÚK aj TÚV. Pozn.: 100 kWh / m² a rok = 0,36 GJ / m² a rok

5.5 TELEKOMUNIKÁCIE

5.5.1 Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia.

Z hľadiska napojenia na verejnú telefónnu sieť patrí riešené územie do primárnej oblasti Michalovce (056). Miestna telefónna sieť je riešená kombinovane, t.j. úložnými i vzdušnými káblami na drevených stĺpoch po okraji miestnych komunikáciách. Pokrývajú celé územie obce a umožňujú napojenie účastníckych staníc domovými prípojkami. Prípojky sú zrealizované zavesenými káblami z uličných stĺpov.

Riešeným územím prechádzajú telekomunikačné káble. Optický diaľkový kábel prichádza do obce severne od mesta Michalovce pozdĺž cesty III/050 229. Kábel pokračuje v pravej krajnici cesty III/ 050 229 v smere do obce Sliepkovce, Budkovce, Drahňov, Vojany. Optický kábel v strede obce pred prvým mostom odbočuje k objektu pošty.

Na riešené územie prichádza diaľkový kábel (DOK Michalovce – V. Kapušany) od mesta Michalovce popri ceste III/050 229.

Návrh

V navrhovanom období bude podľa potreby - v závislosti na záujme zákazníkov dobudovávaná hlavne miestna telefónna sieť tak, aby spĺňala kvalitatívne parametre pre poskytovanie širokopásmových služieb. Pre navrhovanú bytovú výstavbu a občiansku vybavenosť je predpokladaná 80 – 100 % telefonizácia bytovej výstavby a 100 % telefonizácia podnikateľských subjektov s možnosťou ďalšieho napojenia nadštandardných telekomunikačných zariadení a skvalitnenia alebo umožnenia špičkových telekomunikačných služieb ISDN a IN.

Potrebné telefónne prípojky pre navrhovanú bytovú výstavbu, podnikateľskú sféru, priemysel a občiansko – komunálny sektor budú zabezpečované podľa jednotlivých požiadaviek užívateľov na telefónne prípojky a požadované telekomunikačné služby v rámci inštalovaných rezerv jednotlivých RSU a po vybudovaní nových prístupových sietí s digitálnymi ústredňami RSU v navrhovaných rozvojových plochách. Navrhované RSÚ doporučujeme umiestňovať do objektov jestvujúcej a navrhovanej občianskej vybavenosti.

Ďalšia telefonizácia je podmienená výstavbou nových kábelovodov v jestvujúcej aj navrhovanej zástavbe bytovej výstavby a občianskej vybavenosti. Trasa kábelovodov bude prevažne vedená popri nových cestných a peších komunikáciách. Vstupy do objektov budú riešené pomocou vstupných šácht. V objektoch budú zriadené sústreďovacie body.

Miestna telefónna sieť k jednotlivým účastníkom telekomunikačnej siete bude riešená zemnými úložnými káblami.

Ochranné pásmo:

Pri investičnej výstavbe je potrebné dodržať ochranné pásmo telekomunikačných vedení:

- ochranné pásmo diaľkových a spojovacích vedení je 1,5 m na každú stranu od trasy ich uloženia, 3 m do výšky a 3 m do hĺbky od úrovne terénu,
- ochranné pásmo miestnych telefónnych vedení je 1 m od trasy ich pokládky.

Ochranné pásma sú vymedzené vyhláškou. V prípade realizácie akcií spojených so zemnými prácami sa doporučuje vždy konkrétnu akciu prerokovať s príslušnou organizáciou, ktoré vydajú svoje vyjadrenie aj s podmienkami realizácie.

5.5.2 Miestny rozhlas

Existujúce rozvody obecného rozhlasu sú totožné s trasou vonkajšieho osvetlenia. Napojené sú z rozhlasovej ústredne, ktorá je v budove Obecného úradu. Pre nasledujúce roky navrhujeme rozšíriť inštalovanie reproduktorov miestneho rozhlasu na stožiare vzdušného NN vedenia (po dohode s VSE) a prenos zvuku realizovať bezdrôtovým spôsobom.

6. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

6.1 Základné zložky životného prostredia

6.1.1 Ovzdušie – ochrana čistoty ovzdušia

Územie riešených obcí sa nachádza na území Dolného Zemplína, ktorá patrí medzi 9 oblastí vymedzených v SR, v ktorých sa kumuluje najviac negatívnych vplyvov spôsobujúcich zhoršenie stavu ŽP. Hlavným zdrojom znečistenia ovzdušia v širšom zázemí je významný zdroj znečistenia Chemko Strážske a EVO Vojany. Najbližšia oblasť, kde sa monitoruje znečistenie ovzdušia je v meste Strážske.

Na území obce sa nachádzajú iba stredné zdroje znečistenia. K lokálnym zdrojom znečistenia ovzdušia v obciach možno zaradiť cestnú dopravu na ceste III/050229.

Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia

K potencionálnym prevádzkovateľom so stredným zdrojom znečistenia možno zaradiť družstvo, ktorý sa zaoberá chovom hospodárskych zvierat a čiastočne na rastlinnú výrobu.

Malé zdroje znečisťovania ovzdušia (MZZO)

Potencionálnymi prevádzkovateľmi s malým zdrojom znečistenia ovzdušia sú osoby právnické aj fyzické s oprávnením na podnikanie. Títo zodpovedajú za vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia.

Sídlo je plynofikované.

Návrh

Stredné zdroje znečisťovania

Medzi areálom družstva a obytnou zónou navrhujeme vybudovať pás ochrannej zelene v šírke cca 15 m.

Malé zdroje znečisťovania (MZZO)

Zvyšovanie plošnej plynofikácie na východnom Slovensku, má pozitívny vplyv s dopadom najmä na zvyšovanie kultúry bývania ako aj zníženia emisií a imisií (SO₂ a popolčeka).

Malí znečisťovatelia ovzdušia (právnické aj fyzické osoby) zodpovedajú za vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia, sú povinní čo najviac škodlivé účinky eliminovať v súčinnosti so zodpovednými orgánmi obce.

Iné zdroje znečisťovania (IZZO)

V súčasnosti sú na Slovensku rozhodujúcimi lokálnymi zdrojmi prašného znečistenia ovzdušia tieto faktory, ktoré platia aj pre obec:

1. Výfuky z automobilov (vysoký podiel dieselových motorov, nevyhovujúci technický stav vozidiel).
2. Resuspencia tuhých častíc z povrchov ciest (nedostatočné čistenie ulíc, nedostatočné čistenie vozidiel). Do tejto skupiny patrí aj zimné zaprášenie ciest.

3. Suspenzia tuhých častíc z dopravy (napr. oder pneumatík a povrchov ciest, doprava a manipulácia so sypkými materiálmi).
4. Minerálny prach zo stavenísk.
5. Veterná erózia z neupravených obecných priestorov a skládok sypkých materiálov.
6. Vzhľadom na nárast cien zemného plynu začal návrat k používaniu tuhých palív u lokálneho vykurovania. Očakáva sa, že tento zdroj bude v najbližších rokoch významne narastať.

Realizáciou nových zdrojov a úpravou, rekonštrukciou a zmenou vykurovacích médií za ušľachtilé palivá u existujúcich zdrojov tak, aby zodpovedali požiadavkám uvedených legislatívnych noriem sa naplnia ciele podľa medzinárodných záväzkov:

- zníženie prekračovania kritických záťaží a depozícií síry a oxidov dusíka,
- zníženie emisií oxidov síry, oxidov dusíka, prchavých organických látok, ťažkých kovov a perzistentných látok,
- zníženie emisií znečisťujúcich látok z malých zdrojov a dopravy, spôsobujúcich lokálne znečistenie ovzdušia,
- ochrana ozónovej vrstvy Zeme – príspevok Slovenskej republiky.

6.1.2 Odpadové hospodárstvo

Obec je v zmysle zákona o odpadoch č. 223/2001 Z.z. zodpovedná za nakladanie a likvidáciu komunálneho a drobného stavebného odpadu, ktorý vzniká na území obce. Obec Sliepkovce má vypracovaný program odpadového hospodárstva v roku 2007, jeho aktualizácia je podmienená aktuálnosťou POH kraja.

So separáciou komunálneho odpadu obec začala v roku 2005. Odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu zabezpečuje zmluvný odberateľ.

6.1.2.1 Iné odpadové vody

Odpadové vody z hnojísk a maštali sú samostatne zvádzané do žump. Ich likvidáciu zabezpečí majiteľ do jestvujúcej ČOV v obci Sliepkovce.

Dažďové vody zachytávajú prícestné priekopy a otekajú terénnymi priehlbínami do rigolov. Priamym recipientom povrchových vôd v riešenom území je tok Laborec a Sliepkovský kanál, kanál Pasecký.

Návrh

Ako urbanizačný prvok v úvahu prichádza meander toku Laborec, ktorý prechádza východným okrajom zastavaného územia obce. V zmysle nadriadenej územnoplánovacej dokumentácie je navrhovaná rekonštrukcia alebo úprava koryta toku (revitalizácia Laborca).

Všetky odvodňovacie kanály navrhujem pre ich s funkčnosťou, vyčistiť od nánosov a náletových drevín.

6.1.2.2 Separovaný zber odpadov

Zhodnocovanie odpadov je podmienené účinným separovaným zberom, systémom zberu a zberných miest so zabezpečením dotriedňovania odpadov a zložiek komunálnych odpadov. Umiestnenie nových zariadení sa bude riadiť princípom blízkosti a sebestačnosti vo väzbe na ekonomickú efektívnosť.

Zvoz komunálneho odpadu z územia obce je zabezpečené zmluvným odberateľ na riadenú skládku komunálneho odpadu.

V obciach sa s realizáciou separovaného zberu začalo v roku 2005. V obci doposiaľ nie je vyriešené spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu (ide o odpad zo záhrad, parkov, cintorínov a z ďalšej zelene nachádzajúcej sa na pozemkoch právnických osôb, fyzických osôb a občianskych združení, ktorý je súčasťou komunálneho odpadu).

V súčasnosti je kompostoviska v západnej časti zastavaného územia obce. Táto lokalita je s platnosťou na 5 rokov. Z tohto dôvodu je navrhovaná nová plocha pre zberný dvor a kompostovisko vo východnej časti zastavaného územia obce, na okraji jestvujúceho cintorína.

6.1.2.2.1 Zariadenia na zhodnocovanie odpadov

V súčasnosti v obci nie sú zberné miesta na separovaný zber. Je zriadené kompostovisko v severozápadnej časti obce. Na miestnom cintoríne je umiestnený kontajner (VOK) na zber zelene (biologicky rozložiteľného odpadu a KUKA nádoby (110 l) na zber komunálnych odpadov. Separovaný zber sa realizuje predovšetkým do zberových vriec.

Odpad zo žump sa rieši individuálne z domácností, ktoré nie sú napojené na celoobecnú kanalizáciu. V obci je vybudovaná celoobecná kanalizácia, ktorá je napojená do jestvujúcej ČOV.

Návrh

Umiestňovanie nových zariadení na zhodnocovanie odpadov sa bude riadiť princípom blízkosti a sebestačnosti vo väzbe na ekonomickú efektívnosť. Počet zariadení (zberné miesta) bude závisieť na ich kapacite tak, aby spolu mali dostatočnú kapacitu na zhodnocovanie všetkých uvedených odpadov na území obce.

Efektívne a ekologické nakladanie s odpadom v podmienkach obce znamená riešiť nielen jeho zneškodňovanie, ale aj účinnejšiu organizáciu zvozu, riadenie efektívnejšieho separovaného zberu (papier, plast, kov, sklo a kovy, estetizáciu a umiestnenie zberných miest, skvalitňovanie podmienok a dodržiavanie bezpečnosti pri nakladaní s odpadom pre občanov a organizáciu zabezpečujúcu separovaný zber. V snahe racionalizácie nakladania s odpadom územný plán navrhuje lokalizovanie zberných miest na pozemkoch obce.

V ÚPN-O navrhujeme zabezpečenie ochrany vodných zdrojov vybudovaním kanalizácie s prípojkami v celej obci.

- V areáli cintorína bude umiestnený VOK, ktorý bude slúžiť na dočasné zhromažďovanie BRO.
- V rámci IBV (rodinné domy) sa navrhuje systém zberu lokálny (každý držiteľ má vlastné zberové vrecia a zberné nádoby).
- Realizovať nakladanie s drobným stavebným odpadom a s oddelene vytriedeným odpadom s obsahom škodlivín.
- Navrhujeme sanáciu a rekultiváciu všetkých environmentálnych záťaží (divokých skládok) v k.ú. obce – viacvrstvovým zásypom s vhodnou zeminou, príp. štrkom a následnou úpravou plôch výsevom trávnatého semena.
- Odstránenie existujúcich a prevencia voči novo vznikajúcim čiernym skládkam (lokality vyznačené v mape). Permanentný monitoring a sanácia neriadených skládok.

6.1.3 Skládka odpadov

V katastrálnom území obce Sliepkovce sa na základe podkladov MŽP SR, v katastrálnom území obce je evidovaná skládka odpadov: skládka odpadov (odvezená / upravená – východná časť k.ú.).

6.1.4 Biota

Ochrana bioty ako zložky životného prostredia je riešená vo vzťahu k charakteru a jej významu. V riešenom území sa vyskytuje lesná stromová a bylinná vegetácia, nelesná stromová a krovinná vegetácie, trávo-bylinná vegetácia, vegetácia záhrad tvoriaca súčasť stavebných pozemkov a vegetácia mestského prostredia. Odporúčané opatrenia na ochranu sú zamerané na :

- dôsledné dodržiavanie podmienok ochrany lesnej vegetácie v zmysle zákona č. 326/2005 Zb. o lesoch v znení neskorších predpisov,
- ochranu stromovej a krovinej vegetácie brehových porastov vodných tokov,
- výber druhov tráv pri zmene kultúry z ornej pôdy na trvalý trávny porast zodpovedajúci daným pôdnym podmienkam a klimaxovej jednotke,
- postupnú premenu produkčných záhrad na záhrady oddychu a relaxu, pri sadovníckych úpravách verejných priestranstiev, obytných území a území vybavenosti maximálne využívať miestne druhy a obmedziť introdukované druhy,
- pre náhradnú výsadbu zelene sú určené jestvujúce plochy verejnej zeleň a navrhovaná plocha pri rímskokatolíckom kostole,
- výber druhov drevín pri výsadbe verejnej a krajinej vegetácie zodpovedajúci pôdnym a klimatickým podmienkam,
- ochranu vodných tokov v zmysle vodného zákona č. 134/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách ako prirodzeného ekosystému v krajine,
- pravidelné a mechanické odstraňovanie buriny a ničenie invázných druhov drevín,
- odstránenie nežiaducich skládok rôzneho odpadu z území špecifikovaných ako ekologicky významný krajinný prvok a zabránenie vytvárania nelegálnych skládok odpadu na celom riešenom
- v území realizovať rekultiváciu všetkých neriadených skládok v k.ú. obce – viacvrstvovým zásypom s vhodnou zeminou, príp. štrkom a následnou úpravou plôch výsevom trávnatého semena.

6.1.5 Zeleň

6.1.5.1 Verejná, izolačná a ostatná zeleň

Verejná zeleň sa nachádza na verejných priestranstvách, ako sú priestory okolia kostola, obecného úradu, pri základnej škole, cintoríne, pozdĺž toku Laborec a pod. Táto zeleň je pomerne k celkovej ploche dostatočne zastúpená. Niektoré úseky si vyžadujú doplnenie zelene a zdravotný rez drevín.

Pozdĺž miestnych komunikácií sa vo verejnom priestore nachádzajú pásy využívané na uloženie technickej infraštruktúry. Zeleň pri komunikáciách je v sídle na dobrej úrovni. Tvoria ju trávnaté pásy s výsadbou vzrastlej zelene. Zeleň pozdĺž kanálov a tokov je dostatočne zastúpená.

Návrh

Verejná zeleň

Verejnú zeleň navrhujeme doplniť a parkovo upraviť:

- okolie pri obecnom úrade,
- pozdĺž miestnych komunikácií,

Izolačná a vizuálna zeleň

Izolačnú a vizuálnu zeleň navrhujeme okolo navrhovanej športovej plochy a okolo cintorína. Zo severnej strany navrhujeme doplniť areál poľnohospodárskeho družstva o vzrastlé a podrastové dreviny. Výsadbou navrhujeme previesť v šírke 15m.

6.1.5.2 Zeleň k náhradnej výsadbe

K náhradnej výsadbe navrhujeme plochu:

- pozdĺž cesty III/050229 (pri realizácii výsadby drevín v extraviláne je potrebné požiadať príslušný obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme,
- po obvode cintorína dosadiť ochrannú – vizuálnu zeleň,
- sadovnícky upraviť strednú časť územia obce (plocha pri obecnom úrade, základnej škole, kostoloch a chrámoch),
- po obvode jestvujúceho športového areálu dosadiť vizuálnu zeleň.

7. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

7.1 Ťažba nerastných surovín

Riešené územie obce Lastomír spadá do prieskumného územia :

- prieskumné územie (PÚ) „Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn“,
- prieskumné územie (PÚ) „Vojany – geotermálna energia“.

7.2 Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

V rámci katastra obce Sliepkovce nie sú evidované výhradné ložiská.

7.3 Staré banské diela

V katastrálnom území obce nie sú evidované staré banské diela.

7.4 Svahové deformácie

V katastrálnom území obce Sliepkovce nie sú evidované zosuvy.

8. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V riešenom území sa nachádzajú plochy, ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu:

8.1.1.1.1 Prieskumné územia, chránené ložiskové územie, dobývacie priestory:

- prieskumné územie (PÚ) „Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn“,

- prieskumné územie (PÚ) „Vojany; geotermálna energia“.

9. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP

Navrhovaná koncepcia funkčného využitia územia obce vychádza z existujúcej funkčnej štruktúry, z reálnych územno-technických daností, a z týchto ďalších koncepcných zásad.

V územnom pláne okrem plôch bývania navrhujeme plochy pre občiansku vybavenosť, technickú vybavenosť a šport.

tab.č.3

Sliepkovce	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Pôdny fond celkom	8,5503	1,8097	10,3600
z toho: poľnohospodárska pôda (PP)	8,0121	1,7220	9,7341
z toho:			
orná pôda	5,6609	1,7220	7,3829
záhrady	2,3512	0,0000	2,3512
TTP	0,0000	0,0000	0,0000
nepoľnohospodárska pôda	0,5382	0,0877	0,6259
Najkvalitnejšia poľnohospodárskej pôda (chránená)	9,1558	0,1410	9,2968
Celkový záber LP:	0,0000	0,0000	0,0000

Záber lesnej pôdy sa nenavrhuje.

Podrobné zdôvodnenie navrhovaného riešenia záberu pôdneho fondu je v samostatnej textovej časti: *Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely a v grafickej prílohe (výkres č.07/S).*

10. NÁVRH NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV, ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A INEJ DOKUMENTÁCIE PRE ČASŤ RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Pre stanovenie podrobnejších zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, umiestnenia stavieb na pozemkoch a zastavovacích podmienok jednotlivých stavebných pozemkov navrhuje sa zabezpečiť vypracovanie územného plánu zóny, resp. územnoplánovacích podkladov a inej dokumentácie pre tieto časti riešeného územia: navrhovaná revitalizácia centrálneho priestoru obce, športové areály.

Navrhnutá podrobnejšia dokumentácia bude vypracovaná v poradí podľa lokalizácie rozvojových zámerov obcí. Pre dosiahnutie požadovanej presnosti výstupov z vyššie uvedenej dokumentácie je potrebné zabezpečiť aktuálny geometrický plán, zameranie inžinierskych sietí a výškopis územia obytných súborov v príslušnej mierke.

11. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Územný plán je výsledkom komplexného zhodnotenia riešeného územia. Je priemetom všetkých záujmov a vzťahov. Návrh územného plánu obsahuje urbanistickú koncepciu, ktorá označuje spoločnú myšlienku a zámer ako usporiadať dedinu a stavať v nej tak, aby to nebolo len účelné ale aj pekné. Urbanistická koncepcia určila jednotný zámer zástavby, vymedzila ťažiská či centrum obce. Urbanistická koncepcia nemá na mysli len individuálne záujmy stavebníkov domov, ale sa zamerala na spoločné vybavenie obce.

Územný plán má pripravenú koncepciu spoločensko-kultúrneho významu, určuje kde, čo a ako stavať s predvídavosťou

potrieb budúcnosti. Nebudú to len nové stavebné pozemky pre rodinné domy, budú to hlavne pozemky pre stavby zabezpečujúce novú prosperitu a spoločenský život obce. Návrh ÚPN O vymedzil územie s týmto poslaním, očakáva od občanov pochopenie pre stavby verejného záujmu.

Navrhovaný rozvoj znamená nárast stavu obyvateľov, to ale nevyvolá také územno-technické dôsledky, ktoré by znamenali zvýšené nároky na nadradený systém technickej infraštruktúry.

V celkovom hodnotení je možné konštatovať, že sa v Územnom pláne obce neriešia také aktivity a funkčné plochy, ktoré by negatívne ovplyvnili existujúcu environmentálnu hodnotu územia.

Environmentálne hodnotenie

Územný plán akceptuje limity a obmedzenia vyplývajúce z ochrany prírody. Návrh ÚPN-O citlivo rieši ďalší rozvoj obce s minimálnym zásahom do prírodného prostredia. Pre lepšie životné prostredie v navrhovaných nových lokalitách obce navrhujeme výstavbu kanalizácie s odvedením odpadových vôd do jestvujúcej obecnej ČOV. ČOV je navrhovaná na intenzifikáciu.

Územno - technické dôsledky

ÚPN Obce hodnotí a rieši rozvoj technickej vybavenosti celej obce. Navrhuje spôsob zásobovania vodou, elektrickou energiou, odkanalizovanie a odvedenie splaškovej kanalizácie do obecnej ČOV. Úpravou šírkových pomerov miestnych komunikácií a dobudovaním chodníkov a zastavovacích pruhov SAD a parkovísk pri zariadeniach občianskej vybavenosti.

Kontinuita s minulosťou

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec Sliepkovce do tretej veľkostnej skupiny (500 – 999 obyv.) obcí v Košickom kraji. Leží na rozvojovej osi: juhlaborecká rozvojová os štvrtého stupňa – Michalovce – Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec. Nachádza sa v suburbálnom pásme mesta Michalovce. Je typickým vidieckym sídlom v zázemí mesta Michalovce, ktoré pre osídlenie vo svojom okolí saturuje potreby vyššieho občianskeho vybavenia a poskytuje pracovné príležitosti. Väzby obce na mesto Michalovce sú podporené aj komunikačným prepojením po ceste III/050299.

V súlade so záväznými výstupmi ÚPN – VÚC Košického kraja je potrebné posilňovať väzby medzi mestom a jeho vidieckym zázemím a vytvárať rovnocenné kultúrne a sociálne prostredie, pričom treba zachovať vidiecky charakter osídlenia a ráz krajiny s prírodnými a urbanistickými špecifikami. V týchto intenciách je potrebné v Územnom pláne obce Sliepkovce riešiť ďalší rozvoj obce.

Regionálna architektúra

Obec Sliepkovce leží na Východoslovenskej nížine v nadmorskej výške 105 m. Nachádza sa 10 km južne od okresného mesta Michalovce. Východným okrajom katastrálneho územia obce preteká vodohospodársky významný tok rieka Laborec. Západne preteká vodohospodársky významný tok Sliepkovský kanál. Podľa administratívneho členenia patrí do Košického kraja a okresu Michalovce.

Rozloha katastra územia je 645,6218 ha, na základe čoho môžeme obec zaradiť medzi malé obce okresu Michalovce. Susedí na východe s obcou Palín, na severe s obcou Žbince a Lastomír, na západe s obcou Hatalov, na juhu a juhovýchode s obcou Budkovce.

Riešené územie pre spracovanie Návrhu Územného plánu obce Sliepkovce sa vymedzuje tak, aby v návrhu koncepcie rozvoja obce bolo možné riešiť funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce, riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť výsledky prieskumov a rozborov v oblasti krajinnoekologického plánu v rámci celého administratívneho územia obce.

Záver

Obec po eliminácii negatívnych vplyvov má potenciú životaschopného organizmu. Prvoradými sú pracovné príležitosti, tieto vo výhľade zabezpečuje dostupný priemysel v okresnom meste Michalovce.

V širších súvislostiach je významným faktorom rozvoja sídelného útvaru stav životného prostredia. Budúcnosť obce je závislá na čistote ovzdušia ako dôležitom ukazovateli stavu zdravého životného prostredia.

Budúcnosť obce je možné spájať s transformáciou poľnohospodárskej funkcie na jej integráciu s vidieckou turistikou.

Návrh ÚPN-O výrazne stavia územný rozvoj obce na ochrane a využití potenciálu krajiny. Ekostabilizačný systém je pilierom budúcnosti obce.

12. NÁVRH ZÁVAZNEJ ČASTI

Záväzná časť územného plánu obce je vyhotovená ako samostatná príloha. V tejto časti uvádzame zoznam navrhovaných verejnoprospešných stavieb.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov,

pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť. Ako verejnoprospešné stavby v riešenom území sa stanovujú podľa vyznačenia vo výkrese schéma verejnoprospešných stavieb:

12.1.1 Stavby pre verejnoprospešné služby:

VPS – 1 Stavby pre občiansku vybavenosť

- VPS - 1.1. Revitalizácia centrálneho priestoru obce - a) priestor pri obecnom úrade [1].
- VPS - 1.2. Rekreačná a oddychová plocha [2] nesúkromného charakteru.
- VPS - 1.3. Budova ZŠ – rekonštrukcia budovy a areálu. Zmena funkčného využitia – obecný úrad [7].
- VPS - 1.4. Budova MŠ – rekonštrukcia budovy a areálu [7].
- VPS - 1.5. Rozšírenie cintorína [5].
- VPS - 1.6. Rekonštrukcia domu smútku [5].
- VPS –1.7. Revitalizácia športového areálu [3] nesúkromného charakteru.
- VPS - 1.8. Verejná zeleň, oddychová plocha [4] nesúkromného charakteru.

12.1.2 Stavby verejného technického vybavenia:

VPS – 2 Stavby pre dopravu:

- VPS - 2.1. Sieť obslužných, prístupových komunikácií a dopravných zariadení vrátane cestných mostov a dopravných nájazdov.
- VPS – 2.2 Stavby parkovacích a odstavných plôch.
- VPS – 2.3. Stavby peších plôch, komunikácií a chodníkov (pešie, turistické, cyklistické).
- VPS – 2.4. Stavba Zemplínskej cyklomagistrály pozdĺž toku Laborca (1.11 VPS vyplývajúca zo Závaznej časti Zmien a doplnkov 2014 ÚPN VÚC Košického kraja vzťahujúca sa na riešené územie).

VPS – 3 Stavby pre vodné hospodárstvo:

- VPS- 3.1. Rekonštrukcia hrádze na toku Laborec od ústia po Michalovce v zastavanom území miest a obcí (5.6.1. Verejnoprospešná stavba vyplývajúca zo záväznej časti Zmien a doplnkov 2014 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).
- VPS - 3.2. Stavby zásobovacích a výtlačných vodovodných potrubí a technických zariadení pre zásobovanie vodou vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.
- VPS - 3.3. Stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a koridory trás nadväzujúcich uličných stôk v obci podľa grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS – 4 Stavby pre energetické zariadenia, telekomunikácie, rozvod plynu:

- VPS- 4.1. Stavby zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou: 2X400 kV vedenie ZVN Lemešany – Veľké Kapušany (č.409) (5.7.4. Verejnoprospešná stavba vyplývajúca zo záväznej časti Zmien a doplnkov 2014 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).
- VPS - 4.2. Stavby trás prípojok vn a nn elektrickej siete. Stavba 22 kV káblových elektrických vedení uložených v zemi pre napojenie nových lokalít.
- VPS - 4.3. Stavby rekonštrukcie a rozšírenie trafostaníc.
- VPS - 4.4. Výstavba nových trafostaníc.
- VPS - 4.5. Stavby rozšírenia STL rozvodov plynu vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.
- VPS - 4.6. Stavba telekomunikačnej káblovej siete a súvisiacich technologických zariadení.
- VPS - 4.7. Stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy.

VPS – 5 Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia:

- VPS - 5.1. Vybudovanie obecného zberného miesta (stavby a zariadenia na dočasné uloženie všetkých druhov odpadov [6]).